ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 3.10.2016 № 1237

**Муниципальная программа**

**«Подготовка градостроительной и землеустроительной**

**документации территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2015 - 2018 годы»**

**I. Паспорт муниципальной Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2015 - 2018 годы» (далее – Программа) |
| Основания для разработки Программы | Федеральный Закон от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс Российской Федерации. |
| Разработчик Программы | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Координатор программы | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Муниципальный заказчик и исполнитель мероприятий Программы | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Цели и задачи Программы | Цель Программы:  - совершенствование нормативно-правовой базы градостроительной и землеустроительной деятельности Темрюкского городского поселения Темрюкского района.  Задачи Программы:  -приведение нормативно-правовой базы градостроительной деятельности Темрюкского городского поселения Темрюкского района в соответствие с требованиями федерального законодательства;  -выполнение землеустроительных работ по описанию местоположения границ земельных участков, расположенных на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района;  -внесение изменений в документы территориального планирования, функционального зонирования и документы по планировке территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района. |
| Сроки реализации Программы | 2015-2018 годы |
| Объем и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы из средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, всего – 3471,3 тыс. руб.  в том числе:  2015 год – 1126 тыс. рублей  2016 год – 1045,3 тыс. рублей  2017 год – 650 тыс. рублей  2018 год – 650 тыс. рублей |
| Контроль за выполнением Программы | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |

**II.Характеристика текущего состояния организации землеустройства и сферы архитектуры и градостроительства в Темрюкском городском поселении Темрюкского района**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Перевод земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов независимо от их формы собственности осуществляется путем установления или изменения границ населенных пунктов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Согласно статье 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является:

- утверждение или изменение генерального плана городского поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Своевременная разработка градостроительной и землеустроительной документации является важнейшим фактором обеспечения нормальной жизнедеятельности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, позволяющим исключить случаи возможных нарушений законных прав и интересов физических и юридических лиц.

**III. Цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы**

Цель Программы:

-совершенствование нормативно-правовой базы градостроительной и землеустроительной деятельности Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Задачи Программы:

-приведение нормативно-правовой базы градостроительной деятельности Темрюкского городского поселения Темрюкского района в соответствие с требованиями федерального законодательства;

-выполнение землеустроительных работ по описанию местоположения границ земельных участков, расположенных на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

-внесение изменений в документы территориального планирования, функционального зонирования и документы по планировке территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

В ходе реализации Программы Темрюкское городское поселение Темрюкского района будет обеспечено документами территориального планирования, функционального зонирования и документами по планировке территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности, а также землеустроительной документацией Темрюкского городского поселения Темрюкского района. Срок реализации Программы – 2015 – 2018 годы.

**IV. Перечень мероприятий Программы**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Источник финансирования | Объем финансирования,  всего | В том числе | | | | Исполнитель |
| п/п | 2015  год | 2016 год | 2017 год | 2018год |
| 1. | Проведение мероприятий по подготовке градостроительной документации | местный бюджет | 2375 | 505 | 520 | 650 | 650 | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| 2 | Проведение мероприятий по подготовке землеустроительной документации | местный бюджет | 300 | 150 | 150 | 0 | 0 | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| 3 | Реализация программы «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства | местный бюджет | 95 | 95 | 0 | 0 | 0 | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| 4 | Субсидия на реализацию подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края» | краевой бюджет | 376 | 376 | 0 | 0 | 0 | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| 5 | Денежные обязательства, не исполненные в 2015 году по подпрограмме «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Краснодарского края» | краевой бюджет | 375,3 | 0 | 375,3 | 0 | 0 | Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Всего по Программе | |  | 3471,3 | 1126 | 1045,3 | 650 | 650 |  |

**V. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Общая потребность в средствах на реализацию программных мероприятий составляет 3471,3 тыс. рублей:

2015 год –1126 тыс. рублей

2016 год – 1045,3 тыс. рублей

2017 год – 650 тыс. рублей.

2018 год – 650 тыс. рублей.

Источником финансирования Программы является бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района

**VI. Оценка социально-экономической эффективности Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит:

-осуществить подготовку внесения изменений в документы территориального планирования, функционального зонирования и документы по планировке территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

-содействовать развитию инвестиционных процессов;

-содействовать сохранению экологического благополучия населения и защите окружающей природной среды;

-содействовать сохранению историко-культурного наследия;

-осуществить долгосрочное планирование действий администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по использованию ресурсного потенциала территории поселения в целях обеспечения его градостроительного развития.

**VII. Перечень целевых показателей Программы**

Критерии достижения поставленной цели и решения задач программы в соответствии с целевыми индикаторами приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерения | 2015  год | 2016  год | 2017  год | 2018  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Внесение изменений в документы территориального планирования Темрюкского городского поселения Темрюкского района | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2. | Внесение изменений в документы градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Темрюкского района | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2. | Межевание участков | шт. | 8 | 8 | 0 | 0 |
| 3 | Подготовка землеустроительной документации | шт. | 3 | 3 | 0 | 0 |

**VIII. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы предусматривает выполнение мероприятий Программы по основным направлениям в соответствии с перечнем мероприятий.

Контроль за ходом выполнения муниципальной программы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2015 - 2018 год» осуществляется администрацией Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Советом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, органами муниципального финансового контроля.

Методика оценки эффективности реализации Программы основывается на принципе сопоставления фактических достигнутых значений целевых показателей с их плановыми значениями по результатам отчетного года.

Глава Темрюкского городского поселения

Темрюкского района А.Д.Войтов