Заключение о результатах

публичных слушаний

«14» мая 2021 г г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 22 апреля 2021 г № 410 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 26 апреля – 2 мая 2021 г. № 16 (10881) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке 14 мая 2021 года в 14-30 ч.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений от граждан не поступило.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и рекомендации экспертов и участников | | Предложения, рекомендации внесены  (поддержаны) |
| №  п/п | О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | №  п/п | Тексты предложений, рекомендации | Ф.И.О. эксперта,  участника, название организации |
| 1 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106035:385, площадью 172 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Гоголя, земельный участок 58А (Вебер Валентина Ивановна) | 1.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106035:385, площадью 172 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Гоголя, земельный участок 58А – Магазины, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 2 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111003:542, площадью 2734 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Промышленная, земельный участок 16-А (Седина Т.В., Яненко В.А., Леонова Е.А.) | 1.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111003:542, площадью 2734 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Промышленная, земельный участок 16-А - Объекты дорожного сервиса, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов (П-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 3 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1521, площадью 1230 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 89 (Тарасов Николай Александрович) | 3.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1521, площадью 1230 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 89 - магазины в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 4 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110027:381, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Славянская (Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района). | 4.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110027:381, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Славянская – для индивидуального жилищного строительства в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Заместитель председателя Комиссии

по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

Темрюкского городского поселения А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии

по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

Темрюкского городского поселения Л.И. Кайнова