



СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 85

XIII сессия

1V созыва

«21» апреля 2020 года

г. Темрюк

**О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения исключить.

1.2. Пункт 3 считать пунктом 2, изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Объект налогообложения	Ставка налога
1	- жилые дома, части жилых домов	0,1%
2	- квартиры, части квартир, комнаты	0,1%

3	-объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1%
4	- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1%
5	- гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,1%
6	- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1%
7	- объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; -объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; -объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,6%
8	- прочие объекты налогообложения	0,5%

».

## 2. Считать утратившими силу:

1) решение LXVI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 ноября 2018 года № 512 «О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) решение VI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 26 ноября 2019 года № 41 «О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц»;

3) решение XII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 24 марта 2020 года № 79 «О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц».

3. Исполняющему обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Отставной) обеспечить официальное опубликование решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О внесении изменений в решение XXXI

сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 августа 2016 года № 238 «О налоге на имущество физических лиц» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение довести до сведения инспекции Федеральной налоговой службы по Темрюкскому району Краснодарского края.

5. Пункт 1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2019 года, за исключением строки 6 подпункта 1.2 пункта 1.

6. Строка 6 подпункта 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 октября 2019 года.

7. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Пункты 3, 4 решения вступают в силу после его официального опубликования.

Глава  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

М.В. Ермолаев

Председатель Совета Темрюкского  
городского поселения  
Темрюкского района

«21» апреля 2020 года



О.С. Гусева