



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ. М 1:500.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 год
1.	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории всего в том числе территории	га	1,60
	- застройка жилыми домами	га	1,37
	- проектируемые автомобильные съезды	га	0,01
	- проезды с твердым покрытием	га	0,14
	- озеленение улиц и дорог	га	0,04
	- тротуары	га	0,04
	- протяженность улично-дорожной сети	м	235,0
1.2	Количество участков для строительства жилых домов	шт.	10
2.	Население		
2.1	Численность населения	чел.	30
2.2	Плотность населения	чел/га	22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница участка проекта планировки (1,60 га)
	Проектируемые красные линии
	Земельные участки, подлежащие снятию с кадастрового учета
	Вновь проектируемые земельные участки
	Граница кадастрового квартала
	Кадастровый номер существующего земельного участка
	Кадастровый номер существующего квартала
	Линии регулирования застройки
	Проектируемые транспортно-пешеходные связи
	Гравийная дорога (сущ.)
	Зона озеленения
	Зона смешанной жилой застройки
	Жилой дом
	Сети связи (сущ.)
	ВЛ 0,4 кВ (сущ.)
	Сеть водопровода (сущ.)



Примечания:
1. Основной чертёж планировки территории разработан в соответствии с картой градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края, выполненной ООО "Бюро АР", в 2018 г.
2. Чертёж выполнен на топографической основе, предоставленной Заказчиком.
3. В границах зоны проектируемого размещения объектов установленные красные линии отсутствуют.
4. Все привязки на плане основного чертежа планировки территории выражены в метрах.
5. Рассматриваемый земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 23:30:1105020.
6. В границах зоны проектируемого размещения объектов установленные красные линии отсутствуют.

						26-2020-ПП			
						Проект планировки и проект межевания территории площадью 16076,6 кв. м, в кадастровом квартале 23:30:1105020 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Победы.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Рук. групп.	Маклицова				06.20		П	1	9
Н. контр.	Шевцова				06.20				
Разраб.	Шевцова				06.20	Чертёж планировки. М 1:500.	ООО "Архитектура и градостроительство"		