

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2022

город Темрюк

№ 464

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Генеральным планом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением Совета Темрюкского района Краснодарского края от 23 ноября 2010 года № 127, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, заявления председателя СНТ «Рыбачок» Крайнева Геннадия Александровича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364 (прилагается).

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) (Шевченко) обеспечить официальное опубликование постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района М.В. Казакову.

4. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская

Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364» вступает в силу после его официального опубликования.

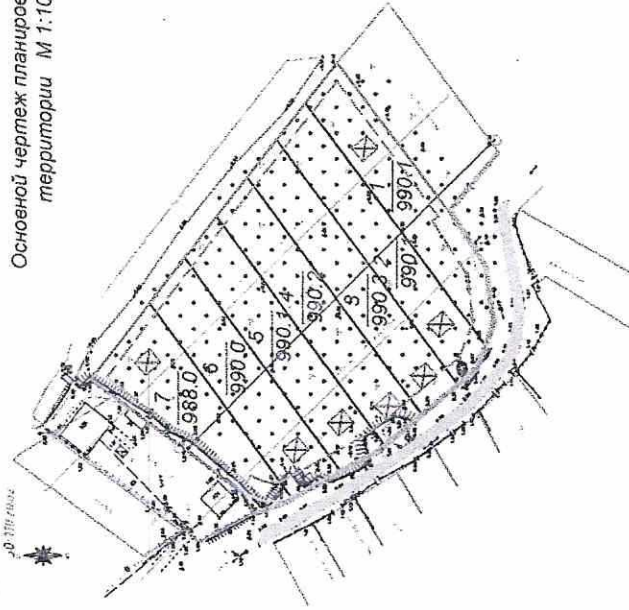
Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 Темрюкского городского поселения
 Темрюкского района
 от 15.04.2022 № 464

Основной чертеж планировки территории М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы участка проектируемой территории
	Границы земельных участков
	Границы границ территории
	Линия проектируемой застройки
	Кадастровый номер участка
	Земельные участки, расположенные на кадастровом участке
	Кадастровый номер земельного участка
	Границы проектируемой территории участка в границах участка проектируемой территории
	Проектируемые и существующие строения
	Схематическое изображение объектов

Технико-экономические показатели

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Территория проекта планировки (зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж-3) - всего, в том числе:	га	0,930
2	Условно разрешенного вид использования - Ведение садоводства. Код 13.2	га	0,690
2.1	Население		
2.2	Численность населения	чел	21
3	Плотность населения	чел/га	30,3
3.1	Каличество участков на проектируемой территории - всего, из них:	шт.	7
3.1	вновь формируемые участки для ведения садоводства	шт	7

Примечания:
 1. Основной чертеж планировки территории разработан в соответствии с картой градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Темрюкского района и Паспортом земельного участка и застройке Темрюкского городского поселения, муниципальный район Темрюкский район, выделенной ООЗ "Проектируемая территория «Узбекистан»» в 2019 г.
 2. Расположение земельный участки расположен в границах кадастрового квартала 23/01/02/002.
 3. Размеры и размеры строения на отдельных земельных участках указаны при разработке схем планировки и организации этих участков.
 4. Основной чертеж планировки территории разработан на территории кадастрового участка, выделенной ООЗ "Узбекистан" в 2022 г. и принадлежащая Экономич.

Изм.		Лист	14 - 2022 - ПП	
№	Дата	Исполнитель	Проверил	Листов
1	10.04.2022	М.В. Казакова	И.А. ...	7 / 12
Обоснование: Проект планировки территории, разработанный на территории кадастрового квартала 23/01/02/002, в соответствии с картой градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Темрюкского района, выделенной ООЗ "Проектируемая территория «Узбекистан»» в 2019 г.				
Основной чертеж планировки территории М 1:1000 "Градостроительство"				

Заместитель главы
 Темрюкского городского поселения
 Темрюкского района
М.В. Казакова