Заключение о результатах публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края»

«20» октября 2017 года г. Темрюк

по проекту «Внесение изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края»

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 15 сентября 2017 года № 1173 «О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Опубликование информации о публичных слушаниях:

Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 18 сентября – 24 сентября 2017 г. № 37 (10700) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее-Комиссия).

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 50 человек.

Комиссией 20 октября 2017 года организованы публичные слушания в следующих населенных пунктах:

1.	Темрюкское городское поселение Темрюкского района (х. Орехов Кут)	20.10.2017 г начало в 10-00 часов	в районе жилого дома № 4, расположенного в х. Орехов Кут
2.	Темрюкское городское поселение Темрюкского района (п. Южный Склон)	20.10.2017 г начало в 11-00 часов	в районе административного здания СОНТ «Стимул», расположенного в п. Южный Склон, ул. Тимирязева
3	Темрюкское городское поселение Темрюкского района (п. Октябрьский)	20.10.2017 г начало в 13-30 часов	здание Дома Культуры, расположенное по адресу: п. Октябрьский, ул. Луговая, 7
4	Темрюкское городское поселение Темрюкского района (населенный пункт г. Темрюк)	20.10.2017 г начало в 14-30 часов	административное здание муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района

			«Общественно-социальный центр по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал

Со дня опубликования постановления о проведении публичных слушаний, с 18 сентября 2017 года и по 16 октября 2017 года (включительно) в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района поступило 14 предложений.

На слушаниях внесено предложений и замечаний:
- всего -14, в том числе:
- принято -13
- отклонено - 1

№ п/п	Вопросы внесения изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения	Предложения заинтересованных лиц	Меры по устранению замечаний или мотивы отклонения замечаний
1.1	в части изменения границ функциональных зон (корректировка) в кадастровом квартале 23:30:1114007 (г. Темрюк, ул. 27 Сентября, 215Г)	Предложение Морозова Александра Игоревича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.2	в части изменения границ функциональных зон (изменение назначения) в кадастровом квартале 23:30:1109001 в соответствии с границами земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109001:83 (г. Темрюк, ул. Калинина, 46)	Предложение Ковалева Виктора Николаевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.3	В части изменения границ функциональных зон, в том числе по выносу с территории автодорог в кадастровом квартале 23:30:1101023 и 23:30:1101001	Предложение ООО «ЮгИнвестПром»	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.4	в части изменения границ функциональных зон (корректировка) в кадастровом квартале 23:30:1111004 в соответствии с границами земельного участка (г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 264)	Предложение Павлова Дмитрия Александровича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.5	в части изменения границ функциональных зон (корректировка) в кадастровом квартале 23:30:1101004 (г. Темрюк, ул. Мороза, 7)	Предложение Губаревой Ольги Викторовны	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.6	в части изменения границ функциональных зон (изменение назначения) в кадастровом квартале 23:30:1106057 (г. Темрюк, ул. Чернышевского, 26/1)	Предложение Жбырь Александра Николаевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.7	В части отображения территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования приема-отправочного парка ООО «Вессервис» (Порт Темрюк)	Предложение ООО Вессервис	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.8	Нанести санитарно защитную зону для АЗК № 124/1 Протокского филиала ПАО НК Роснефть-Кубаньнефтепродукт» (г. Темрюк, Южный обход, автодорога Темрюк-Анапа км 0+300 (слева))	Предложение НК «Роснефть-Кубаньнефтепродукт»	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект

1.9	в части изменения границ функциональных зон (изменение назначения) в кадастровом квартале 23:30:1203000 (г. Темрюк, ул. Черноморская)	Предложение Хлопотова Николая Ивановича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.10	О несогласии с вносимыми изменениями в части изменения назначения существующей жилой зоны в кадастровом квартале 23:30:1110033 на территорию рекреационного назначения, в том числе озелененных пространств и спортивных объектов (г. Темрюк, ул. Черноморская, ул. Краснодарская и пер. Песочный)	Предложение Загорского Сергея Александровича, Мазманяна Рудика Самвеловича	Отклонено
1.11	в части изменения границ функциональных зон (корректировка) в кадастровом квартале 23:30:1106020 (г. Темрюк, ул. Октябрьская, в районе жилого дома №110)	Предложение Лазутиной Валерии Александровны	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.12	в части изменения границ функциональных зон в кадастровом квартале 23:30:1103020 в соответствии с границами земельного участка (г. Темрюк, ул. Октябрьская, в районе жилого дома №110)	Предложение Зудина Владимира Михайловича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.13	в части изменения границ функциональных зон (изменение назначения) в кадастровом квартале 23:30:1110051 (г. Темрюк, ул. Гагарина, 251)	Предложение Дергачевой Ирмы Лютиковны	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект
1.14	в части изменения границ функциональных зон (корректировка) в кадастровом квартале 23:30:1114006 (г. Темрюк, ул. Гагарина, 367)	Предложение Ларина Эдуарда Владимировича	Одобрено. Принято решение внести изменения в Проект

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения. Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, будут отражены в протоколе публичных слушаний.

Предложения уполномоченного органа:

Изучив представленные разработчиком материалы проекта, учитывая поступившие замечания и предложения участников публичных слушаний, согласовать проект «Внесение изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Д.А. Немудрый

Секретарь Комиссии Л.И. Кайнова