ПРОЕКТ

**О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 июня 2018 года № 591 «Об утверждении Положения «****О порядке освобождения земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами**

**капитального строительства»»**

В целях реализации предусмотренных Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35 – ФЗ «О противодействии терроризму» полномочий по предупреждению и предотвращению террористических акций, обеспечения безопасности граждан, совершенствования порядка освобождения земельных участков, находящихся в собственности администрации Темрюкского городского поселения, и земельных участков на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в соответствии со статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 60 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 28 декабря 2009 № 381 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 6 октября 2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 июня 2018 года № 591 **«**Об утвержденииПоложения «О порядке освобождения земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства»» следующие изменения:

дополнить подпункта 1.3 следующего содержания:

«1.3. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

- незаконно размещенные объекты на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность

на которые не разграничена, не являющиеся объектами капитального строительства;

- объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в том числе нестационарные торговые объекты, размещенные на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без документов, являющихся основанием для размещения таких объектов, оформленных в порядке, установленном правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и Темрюкского городского поселения, либо в случае, когда истек срок действия документов, являющихся основанием для размещения таких объектов;

- объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в том числе средства индивидуальной мобильности (устройства, предназначенные для передвижения человека посредством использования электродвигателя (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства передвижения, не отнесенные к транспортным средствам в соответствии с действующим законодательством и не являющиеся средствами передвижения инвалидов);

- правообладатель объекта - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в чьей собственности находится объект;

- демонтаж объекта и (или) перемещение - разборка незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан.

Документы, являющиеся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства:

- действующий договор на право размещения нестационарного торгового объекта;

- действующий договор на право размещения нестационарного объекта по оказанию услуг;

- действующий договор на право размещения средств индивидуальной мобильности (СИМ);

- действующие правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором размещен объект, не являющийся объектом капитального строительства (договор аренды, договор безвозмездного срочного пользования, иные документы, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации).».

2. Внести в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 июня 2018 года № 591 «О порядке освобождения земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства» изменения, изложив приложение № 3 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 1 октября 2019 года № 1261 ««О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 июня 2018 года № 591 «О порядке освобождения земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства»» считать утратившим силу.

4. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Залевская А.Р.) официально опубликовать постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения

Темрюкского района М.В. Ермолаев