



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 295

XLIV сессия

IV созыва

«26 апреля 2022» года

г. Темрюк

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Темрюкского городского поселения Темрюкского района:
незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское
поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11**

Рассмотрев условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением XLI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы» (с изменениями от 26 апреля 2022 года), Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществить информационное обеспечение настоящего решения в соответствии с действующим законодательством, официальное опубликование

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об условиях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель В.С. Герман).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

«26» апреля 2022 года



А.В. Румянцева

О.С. Гусева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XLIX сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района IV созыва
от 26.04.2022 года № 295

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11

1. Наименование приватизируемого муниципального имущества:
незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, в том числе:

объект незавершенного строительства, кадастровый номер
23:30:1201004:448, общей площадью 102,2 м², степень готовности – 27%;

земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:427, общей
площадью 1007,0 м², категория земель: земли населенных пунктов, виды
разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников с
открытой формой подачи предложений о цене.

3. Срок приватизации: с 01 мая 2022 года по 31 декабря 2022 года.

4. Начальная цена имущества – 649 000 (шестьсот сорок девять тысяч)
рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка – 513 000
(пятьсот тринадцать тысяч) рублей.

5. Форма платежа – единовременная оплата стоимости имущества по
безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

6. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в
электронной форме.

Главный специалист (по вопросам
имущественных отношений) администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Овчинникова

М.В. Овчинникова