

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 68



Темрюк 2018г.

[illegible]

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
							2018					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
							Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов		
	ГАП	Яковенко		06.18	П	1		4				
	Разраб.	Яковенко		06.18	Яковенко М.Е.							

1. Исходные данные для разработки дизайн-проекта

Дизайн-проект благоустройства территории по ул. Ленина , 68 в г. Темрюке Темрюкского района разработан в рамках реализации мероприятий приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды".

Исходными данными для разработки дизайн-проекта стали:

- топографическая съёмка территории, предоставленная заказчиком;
- фотоматериалы, выполненные в 2018 году.

2. Обоснование необходимости благоустройства территории

Проведение работ по благоустройству обусловлено необходимостью формирования современной и комфортной среды для граждан, создания безопасных и благоприятных условий для отдыха жителей и гостей Темрюкского городского поселения Темрюкского района. Территория благоустраивается в целях лучшего использования природных условий не только для организации отдыха населения, но и для проведения разнообразных мероприятий.

Дизайн-проект благоустройства территории включает в себя не только высадку кустов и деревьев, но и облагораживание территории в целом. Это включает в себя сооружение удобных аллей с малыми архитектурными формами и мест отдыха с лавочками. А так же высадку газонов и устройство полноценного освещения.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2018	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

3. Описание существующих условий

Площадь территории благоустройства составляет 0,506 га. В настоящий момент территория находится в некотором запустении, особенно со стороны ул. Урицкого. Покрытие тротуаров находится в неудовлетворительном состоянии, имеются выбоины, бортовой камень местами отсутствует. Пешеходные дорожки требуют ремонта, имеются просадки.

Территория слабо оборудована малыми архитектурными формами (скамьи и др.). Искусственное освещение отсутствует.

4. Описание решений по благоустройству территории

Федеральная программа по формированию комфортной городской среды включает работы по благоустройству территории в части ремонта и усовершенствования покрытий тротуаров и площадок, замены физически и морально устаревших малых форм архитектуры. После работ по обследованию зеленых насаждений и выявлению деревьев в аварийном состоянии планируется их замена на новые растения.

Дизайн-проект благоустройства включает в себя следующие работы:

- переустройство дорожной одежды существующих тротуаров;
- установка малых архитектурных форм - скамей для отдыха, урн для мусора и т.п.;
- озеленение территории;
- устройство наружного освещения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2018			3

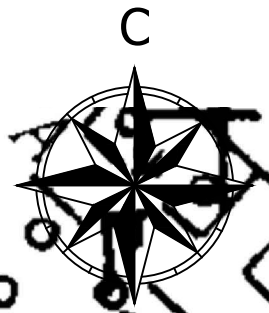
5. Технико-экономические показатели

Таблица 1. Основные технико-экономические показатели

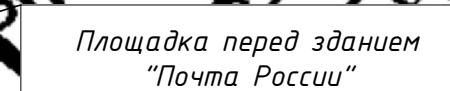
№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
	Линейные объекты		
1.	Ширина покрытия пешеходных дорожек	м	2,4-3,0
2.	Площадь мощения пешеходных дорожек	м ²	1260,0
	Элементы благоустройства		
3.	Установка скамей для отдыха	шт.	6
4.	Установка урн для мусора	шт.	6
5.	Установка малых архитектурных форм «Рама»	шт.	6
6.	Площадь газона	м ²	2135,0

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
							2018	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			4

Современное использование территории М 1:500



Вид на здание "Почта России"
с ул. Ленина



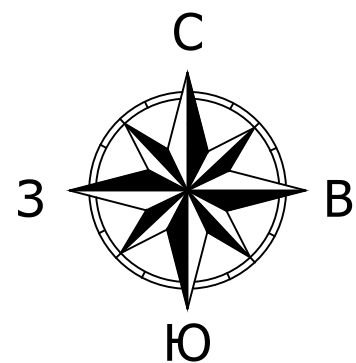
Вид на ЮТК с ул. Урицкого



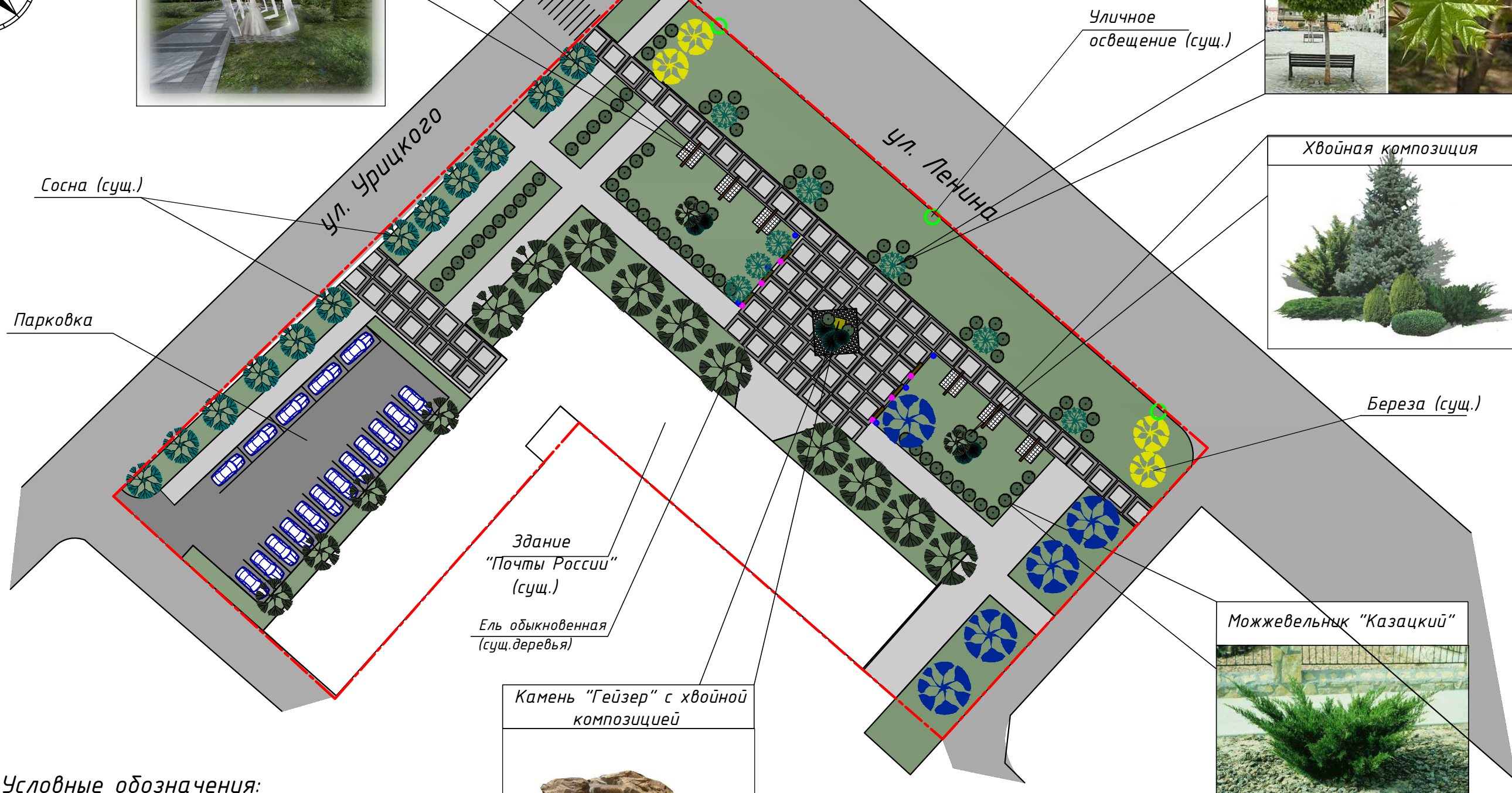
Вид на стоянку с
ул. Урицкого



						2018			
						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68			
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
ГАП	Яковенко			06.18.		Современное использование территории М 1:500	Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		
Разраб.	Яковенко			06.18.					



План благоустройства территории М 1:500



Условные обозначения:

	Граница проектирования
	Автомобильная дорога местного значения
	Урна, скамья (проект.)
	Зеленые насаждения общего пользования
	Тротуары (проект.)
	МАФ (проект.)
	Светильник (проект.)

Здание
"Почты России"
(сущ.)
Ель обыкновенная
(сущ. деревья)

Камень "Гейзер" с хвойной
композицией



Клен остролистный "Globosum"



Уличное
освещение (сущ.)

Хвойная композиция

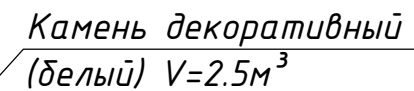


Береза (сущ.)

Можжевельник "Казацкий"

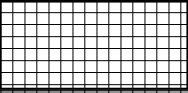
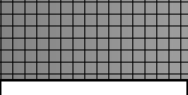
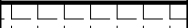


						2018			
						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68			
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
ГАП	Яковенко			06.18.		План благоустройства территории М 1:500	Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		
Разраб.	Яковенко			06.18.					



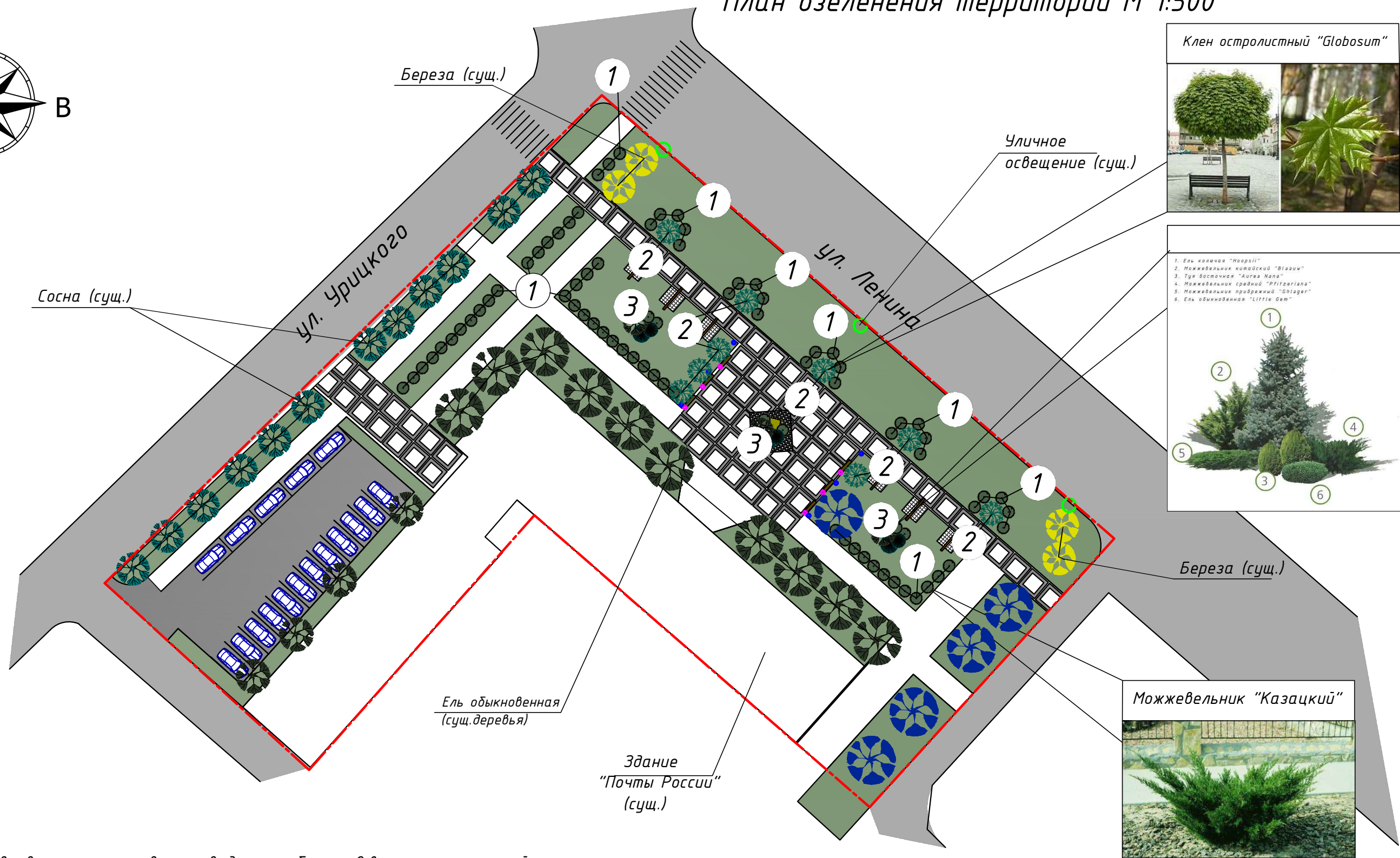
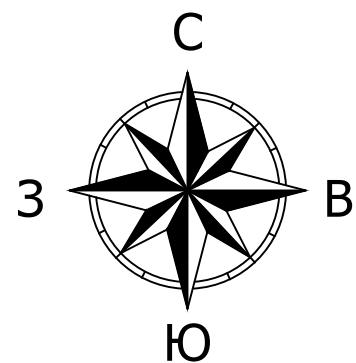
Граница проектирования

СПЕЦИФИКАЦИЯ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Коллекция	Форма	Размер	Цвет	Кол.-во		Длина	
						Поз.	Всех	Поз.	Всех
1		Гранит	Ла-линия	2К.6 200х200мм	Белый	-	986,0 м ² на подрезку 49,0 м ² (5%)	-	-
2		Гранит	Ла-линия	2К.6 200х200мм	Серый	-	274,0 м ² на подрезку 14,0 м ² (5%)	-	-
3		Гранит	Бордюр тротуарный	БР.100.20.8 поребрик	Серый	-	586 шт. +30 (5%)	-	586,0м
4		Асфальт	-	-	Серый	-	459,0 м ²	-	-
5		Стандарт	Бордюр дорожный	БР 100.30/22.15 со скосом	Серый	-	286 шт.	-	286,0м
6		Стандарт	Газонная решетка	1 ГР.8 600х400мм	Серый	5,8 м ² (24шт.)	35,0 м ² (144 шт.)	-	-

						2018			
1						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68			
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
1	ГАП	Яковенко		06.18.			П	4	
	Разраб.	Яковенко		06.18.			План покрытий М 1:500 Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		

План озеленения территории М 1:500

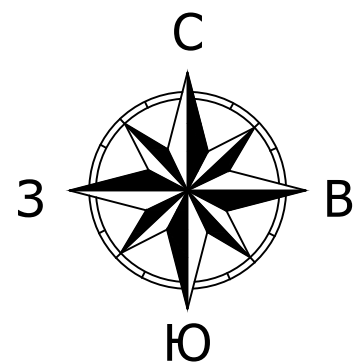


- 1. Посадку деревьев и кустарников производить не ближе 2,0 м от трасс сетей водопровода, газопровода, канализации и не ближе 0,7 м от силовых кабелей.
- 2. При озеленении территории максимально сохранить существующие насаждения.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ.

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Высота, м	Кол.	Примечание
1	Можжевельник "Казацкий"	0.6-0.7	72	куст
2	Клен остролистный "Globosum"	4.0-6.0	9	саженец

						2018			
						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68			
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Яковенко			06.18.			П	5	
Разраб.	Яковенко			06.18.		План озеленения территории М 1:500	Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		

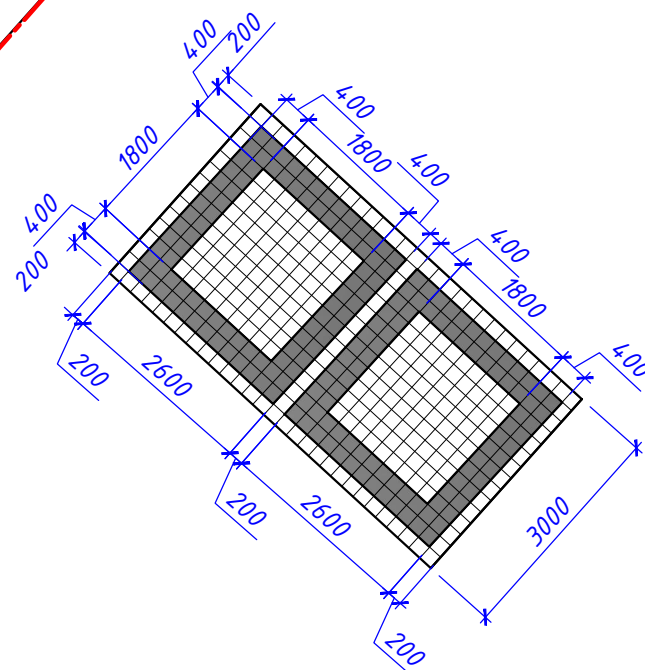


Разбивочный план М 1:500



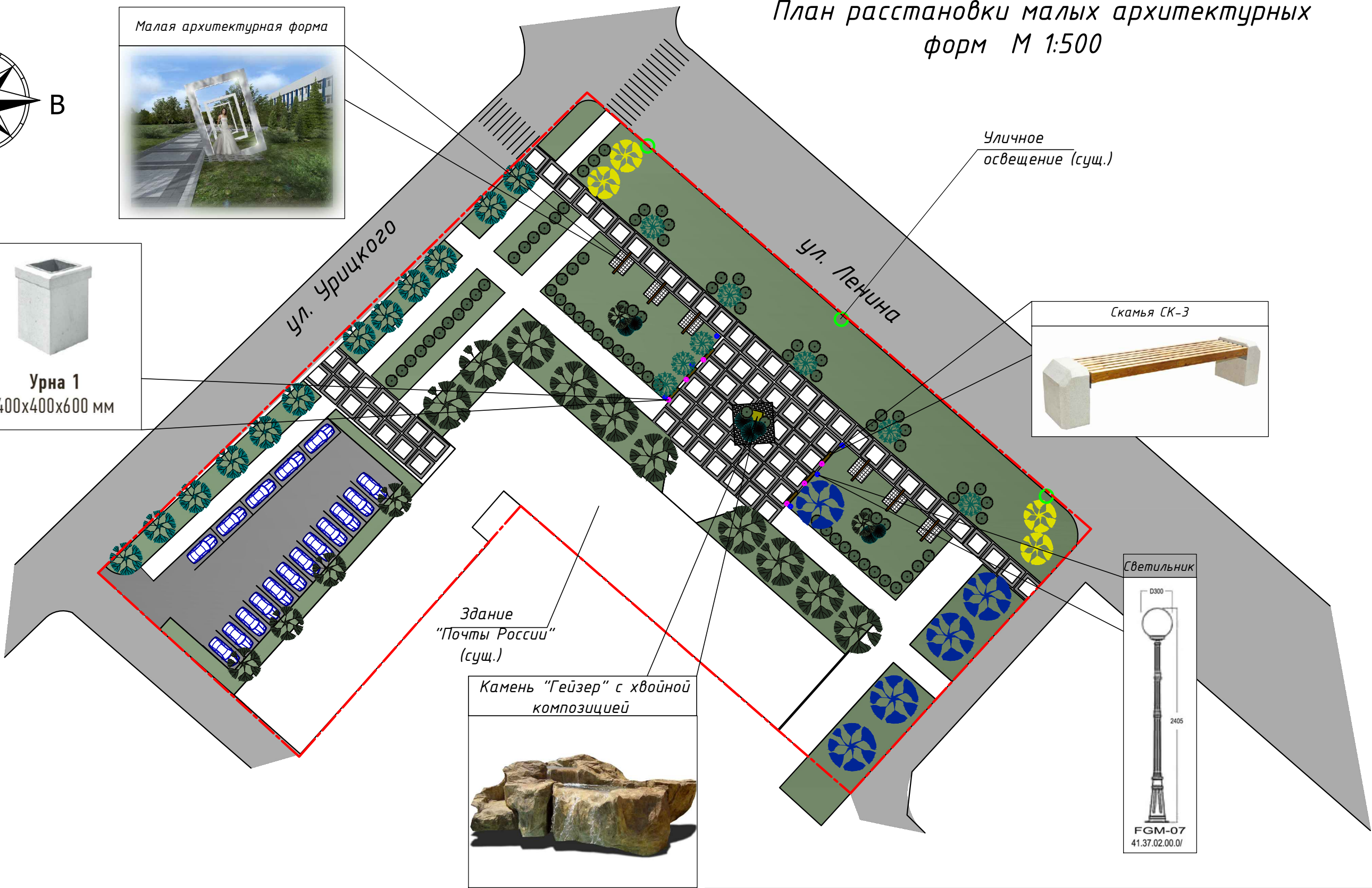
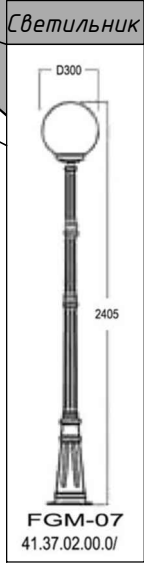
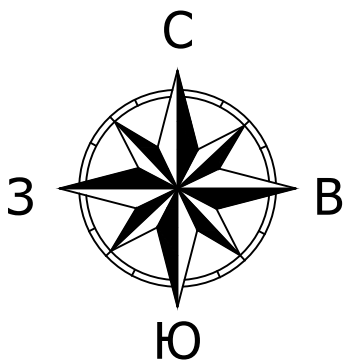
1

Фрагмент мощения М 1:100



1. Все размеры на плане выражены в метрах.

				2018		
				Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68		
				Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист
					П	6
ГАП	Яковенко		06.18.	Разбивочный план М 1:500		
Разраб.	Яковенко		06.18.			
				Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		

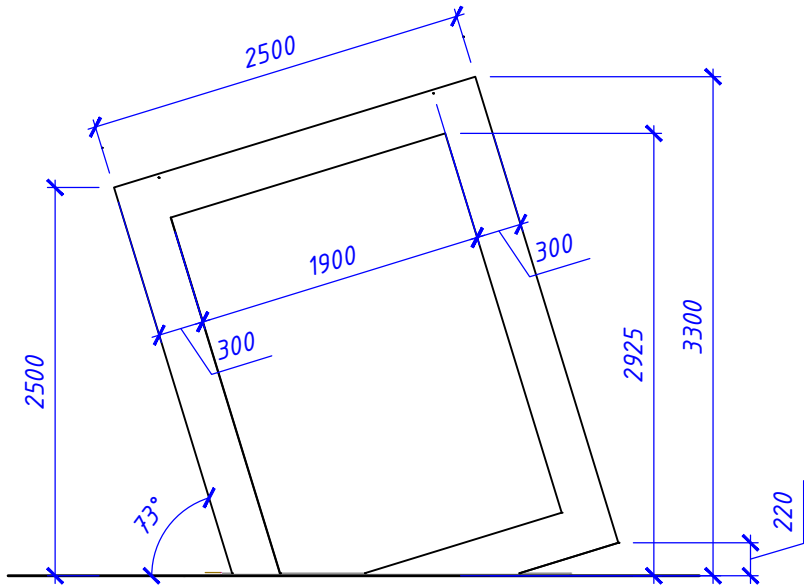


ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

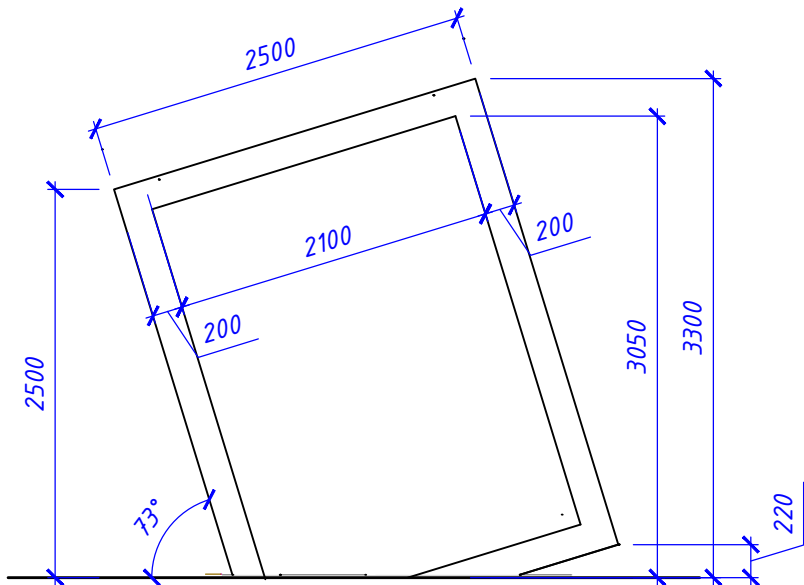
№ п/п	Обозначения	Наименование	Кол.	Примечание
000	"ЭСТ-Краснодар"	Садово-парковый светильник "Глобус макси"	6	H = 2405 мм
000	"Выбор-С"	Урна 1,	6	400x400x600мм
000	"Выбор-С"	Скамья коллекция "Гранит", СК-3	6	L=2420 мм, тумбы 500x500x260 мм

						2018			
						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68			
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
ГАП		Яковенко			06.18.	План расстановки малых архитектурных форм М 1:500	Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753		
Разраб.		Яковенко			06.18.				

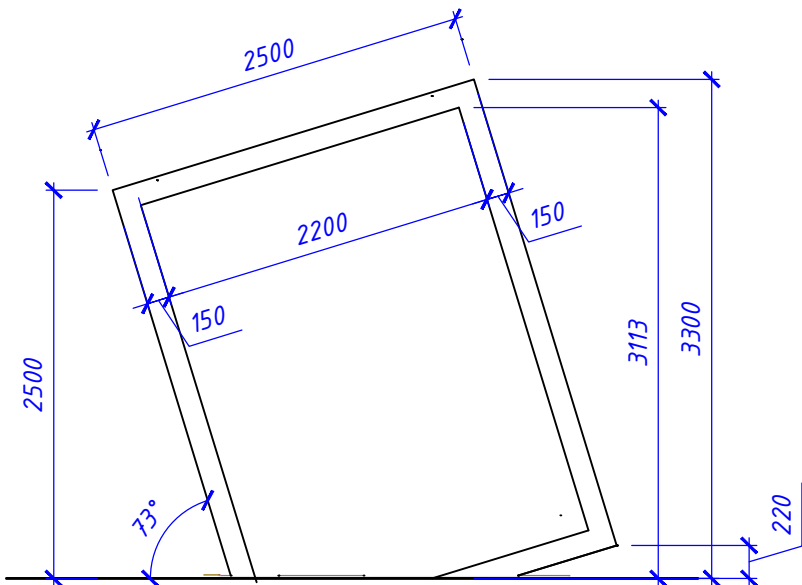
Малая архитектурная форма
"Рама-300" М 1:50 (2 шт.)



Малая архитектурная форма
"Рама-200" М 1:50 (2 шт.)



Малая архитектурная форма
"Рама-150" М 1:50 (2 шт.)



1. Изделия выполнить из металлического каркаса с облицовкой
Алюминиевыми композитными панелями "ALCOTEK" серии - SOLID, цвет - RAL 9003 Белый.
2. Толщина изделия 150 мм.

						2018		
						Благоустройство территории по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 68		
						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист
							П	8
ГАП	Яковенко		06.18.			Малые архитектурные формы	Яковенко Мария Евгеньевна 89183599753	
Разраб.	Яковенко		06.18.					

