

*Румянцев*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2019

город Темрюк

№ 631

**О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановляю:

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, согласно приложению №1 настоящему постановлению.

2. Определить отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района уполномоченным органом по проведению проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения.

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) О.А. Семикиной официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Темрюковского городского поселения  
Темрюковского района  
от 23.05.2019 № 631

**Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств бюджета  
Темрюковского городского поселения Темрюковского района, направляемых  
на капитальные вложения**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет проведение проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из бюджета Темрюковского городского поселения Темрюковского района, на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюковского городского поселения Темрюковского района (далее – местного бюджета), направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка) в целях реализации указанного проекта.

1.3. Проверка проводится для принятия в соответствии с нормативными правовыми актами Темрюковского городского поселения Темрюковского района решения о предоставлении средств местного бюджета:

а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

б) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

в) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям Темрюкского городского поселения Темрюкского района, муниципальным автономным учреждениям Темрюкского городского поселения Темрюкского района и муниципальным унитарным предприятиям Темрюкского городского поселения Темрюкского района на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

г) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

д) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - организации), проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств местного бюджета, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций;

1.4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, сметной стоимостью или предполагаемой (предельной) стоимостью объекта капитального строительства

либо стоимостью приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) от 30 миллионов рублей и более, финансирование которых планируется осуществлять с 1 января 2019 года, и инвестиционных проектов, реализуемых с 1 января 2019 года в соответствии с принятыми нормативными правовыми актами администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) составляет 30 миллионов рублей и более, а также по решению главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района независимо от их сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет).

Проверка осуществляется отделом по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной уполномоченным органом, инициирующим финансирование проекта за счет средств местного бюджета (далее - заявитель), в соответствии с Методикой.

Интегральная оценка проводится в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, независимо от их сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества органами местного самоуправления, инициирующими финансирование проекта за счет средств местного бюджета. Результаты интегральной оценки являются обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

1.5. Плата за проведение проверки не взимается.

1.6. Отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района ведет в установленном порядке реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

## **2. Критерии оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения**

2.1. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные критерии):

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района (в случае ее утверждения (одобрения)), программе социально-экономического развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района и соответствующей муниципальной программе Темрюкского городского поселения Темрюкского района ;

в) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения. Проверка по этому критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). Кроме того, в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского края проверка по этому критерию также включает подтверждение администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района об отсутствии в казне Темрюкского городского поселения Темрюкского района объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

г) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

д) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета;

е) наличие муниципальных программ Темрюкского городского поселения Темрюкского района, реализуемых за счет средств местного бюджета, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов;

ж) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

з) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта "а", абзаце втором подпункта "в", подпункте "д" пункта 1.3 настоящего Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

и) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта "а" и абзаце втором подпункта "в" пункта 1.3 настоящего Порядка.

Качественные критерии, предусмотренные в подпунктах "з" и "и" пункта 2.1. настоящего Порядка, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.2. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

2.3. Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом "ж" пункта 2.1 настоящего Порядка, осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

Для проведения указанной проверки заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Краснодарском крае, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом "ж" пункта 2.1 настоящего Порядка, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

2.4. Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом "б" пункта 2.2 настоящего Порядка, объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия - путем сравнения с аналогичными проектами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 2.3 настоящего Порядка.

Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом "б" пункта 2.2 настоящего Порядка, приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.5. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется Методикой.

### **3. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов**

3.1. Заявители представляют в отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью следующие документы:

- а) заявление на проведение проверки по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку ;
- б) паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме, согласно приложению N 2 к настоящему Порядку, подписанный заявителем;
- в) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Порядка;
- г) сведения и данные о проектировании в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Порядка;
- д) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копии решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;
- е) копию разрешения на строительство;
- ж) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- з) копию положительного заключения по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства в рамках инвестиционного проекта в случае, когда подготовка проектной документации и проведение ее государственной экспертизы не являются обязательными;
- и) копию отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в случае его приобретения;
- к) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и планируемом размере финансирования (софинансирования);
- л) копию положительного заключения об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на реализацию инвестиционных проектов в целях создания объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретения объекта недвижимого имущества, выданного в соответствии с муниципальными правовыми актами Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в случае, если предполагается софинансирование создания таких объектов за счет средств местного бюджета;
- м) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с Методикой;



н) заключение, выданное структурным подразделением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, на которое возложены функции по координации деятельности в отрасли (сфере управления), в которой реализуется инвестиционный проект, о невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта "а" и абзаце втором подпункта "в" пункта 1.3 настоящего Порядка;

о) заключение государственного автономного учреждения Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» о соответствии характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

3.2. Документы, указанные в подпунктах "д" - "з" пункта 3.1 настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение либо о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета.

Документы, указанные в подпунктах "г" - "и" пункта 3.1 настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

3.3. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

г) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

д) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

е) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

и) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

3.4. Сведения и данные о проектировании объекта капитального строительства включают:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства;

д) технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

е) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

ж) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре;

з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

3.5. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие представленных документов требованиям к их содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

3.6. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка, и завершается направлением заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

3.7. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.

3.8. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 2 месяцев.

#### **4. Выдача заключения об эффективности инвестиционного проекта**

4.1. Результатом проверки является заключение отдела по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения по форме, согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

4.2. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию этого инвестиционного проекта за счет средств местного бюджета.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) сметная стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, или уменьшились значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

4.3. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.


Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 4.2 настоящего Порядка, является основанием для подготовки

предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

4.4. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

4.5. Заключение утверждается главой Темрюкского городского поселения Темрюкского района или уполномоченным им должностным лицом.

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

 А.В. Румянцева

Приложение №1  
к Порядку проведения проверки  
инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств  
бюджета Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района,  
направляемых на капитальные  
вложения

Главе Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района

---

**Заявление  
на проведение проверки инвестиционного проекта**

Прошу провести проверку инвестиционного проекта

---

(титальное наименование объекта)  
на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

- 1.
- 2.
- ...

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявитель

---

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

М.П.

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



А.В. Румянцева

Приложение №2

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения

**Паспорт**

**инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения**

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства, приобретение объектов недвижимости) \_\_\_\_\_
5. Главный распорядитель средств местного бюджета \_\_\_\_\_
6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (заказчике-застройщике):  
полное и сокращенное наименование  
юридического лица \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- организационно-правовая форма юридического  
лица \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- юридический  
адрес \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- должность, Ф.И.О. руководителя  
юридического лица \_\_\_\_\_
7. Участники инвестиционного  
проекта: \_\_\_\_\_
8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_

(ссылка на подтверждающий документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_ .

(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения - \_\_\_ г. \_\_\_\_\_ млн. рублей (включая НДС / без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_ млн. руб., в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), млн. рублей: \_\_\_\_\_

11. Технологическая структура капитальных вложений:

	Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах / в ценах соответствующих лет (млн. рублей)
Сметная стоимость инвестиционного проекта	
в том числе:	
затраты на проектно-изыскательские работы (ПИР)	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
прочие затраты	

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

Год реализации инвестиционного проекта	Сметная стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	Источник финансирования инвестиционного проекта			
		средства федерального бюджета (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	средства краевого бюджета (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	средства местного бюджета (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)
Инвестиционный проект - всего, в том числе; 20 год					

20__год					
20__год					
из них: этап 1 (пусковой комплекс) - всего, в том числе:					
20__год					
20__год					
20__год					
этап (пусковой комплекс) - всего в том числе:					
20__год					
20__год					
20__год					

13. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта

---

14. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей / на единицу результата, в текущих ценах

---

Заявитель (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

Заместитель главы  
 Темрюкского городского поселения  
 Темрюкского района



А.В. Румянцева



Приложение №3  
к Порядку проведения проверки  
инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств  
бюджета Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района,  
направляемых на капитальные  
вложения

Утверждаю  
Глава Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заключение**  
N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности  
использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные  
вложения

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного  
проекта: \_\_\_\_\_

Наименование организации-  
заявителя: \_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:  
регистрационный номер \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего  
заявление \_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного  
проекта: \_\_\_\_\_

Значение количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного  
проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в млн. рублей с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_

II. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:  
на основе качественных критериев, %: \_\_\_\_\_  
на основе количественных критериев, %: \_\_\_\_\_  
значение интегральной оценки эффективности, %: \_\_\_\_\_

III. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения: \_\_\_\_\_

Экспертиза проведена:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Согласовано:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

А.В. Румянцева