

Заключение о результатах
публичных слушаний

«23» декабря 2015 г.

г. Темрюк

Место проведения: административное здание Муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района

«Общественно-социальный центр»

Адрес: г. Темрюк, ул. Мира, 152.

Начало: в 14:00 часов

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 17 ноября 2015 года № 1270 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Вопрос публичных слушаний: рассмотрение проекта по внесению изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 23 ноября – 29 ноября 2015 г. № 47 (10607) и размещено на официальном сайте Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 36 человек. С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступило.

На слушаниях внесено замечаний и предложений:

- всего -33, в том числе:

- принято -33

- отклонено - 0

№ п/п	Замечания и предложения по проекту внесения изменения в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края	Заявитель	Меры по устранению замечаний или мотивы отклонения замечаний
1.1.	В части отображения местоположения объектов регионального значения:		Одобрено. Принято решение внести изменения в проект
1.1.1	Строительство магистрального		

	газопровода «Темрюк-Тамань» 2 нитка	Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района	генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
	Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, планируемых к развитию (строительство, реконструкция)		
	Планируемые объекты водного транспорта регионального и федерального значения		
	Объекты ВОЛС регионального и федерального значения		
	Объекты водоснабжения регионального значения		
	Мероприятия по развитию объектов аварийно-спасательной службы		
	Инвестиционные объекты электроснабжения, предоставленные ОАО «Кубаньэнерго»		
	Отображение в материалах генерального плана выявленных за период 2010-2015 гг. объектов культурного наследия		
1.1.2	Корректировка планируемого места размещения объектов местного значения: Уточнение функционального назначения территории в северной части города Темрюка (вдоль автодороги Темрюк – Соловьевское гирло).		
1.2	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1105012:8, по адресу: г. Темрюк, ул. Коммунаров, 13/ пер. Московский, 5.	Предложение Скороходова Александра Сергеевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.3	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка расположенного по адресу: Темрюкский р-н, отв. ж/д направлен Темрюк-порт Кавказ; Темрюкский р-н, порт Темрюк, Темрюк-Анастасиевская.	Предложение Анапского линейного отдела Министерства внутренних дел России на транспорте	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.4.	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112001:551 по адресу: г. Темрюк, Анджиевского, 22.	предложение Ткаченко Станислава Ивановича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.5	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка (кадастровый квартал 23:30:1112011), расположенного по адресу: г. Темрюк, Анджиевского, 33/1	предложение Шамрай Андрея Григорьевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.6	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка по адресу: г. Темрюк, Красноармейская, 63 / ул. Шопена, 48	предложение Юзефович Татьяны Владимировны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района

1.7	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112001:28 по адресу: г. Темрюк, Анджиевскоо, 52а.	предложение Прозоровой Ольги Александровны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.8	в части изменения территориальных зон в границах земельных участков с кадастровым номером 23:30:1203000:375, 23:30:1203000:377, 23:30:1203000:381, расположенных в кадастровом квартале: 23:30:1203000 по адресу: г. Темрюк, в границах ЗАО АФ «Северные сады».	предложение Деркач Н.В., Мунаревой Н.В. Кузьменко В.В.	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.9.	в части изменения территориальных зон в границах земельных участков (кадастровый квартал 23:30:1107006) по адресу: г. Темрюк, ул. им. А.Чуянова, 22-24;	предложение Рындиной Нины Леонтьевны и Никандровой Ольги Алексеевны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.10	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка, с кадастровым номером 23:30:1101023:4 по адресу: г. Темрюк, ул. Мороза, 29-б	предложение Подоброго Леонида Васильевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана
1.11	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка (кадастровый квартал 23:30:1107069) по адресу: г. Темрюк, ул. Калинина, 101/2, квартал № 185.	предложение Беликова Алексея Викторовича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.12	в части корректировки территориальных зон в границах земельных участков (кадастровый квартал 23:30:1201001) по адресу: г. Темрюк, Отрадная, 1, 2, 3 (район пос. Октябрьский)	предложение Бориной Л.А., Горячка Б.Н., Кононов В.М,	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.13	в части корректировки территориальных зон в границах земельных участков (кадастровый квартал 23:30:1201001) по адрес: г. Темрюк-6 пос. Октябрьский	предложение ООО «Корпорация «Скайнет»	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.14	в части корректировки территориальных зон в границах земельных участков в кадастровом квартале 23:30:1106047 по адресу: г. Темрюк, ул. Шевченко, 27 квартал № 53	Предложение Семерняк Юрия Викторовича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.15	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка в кадастровом квартале 23:30:1102018:30 по адресу: г. Темрюк, ул. Обороны, 4.	предложение Кушнаревой Галины Николаевны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.16	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка в кадастровом квартале 23:30:1102018:30 по адресу: г. Темрюк, ул. Луговая, 1 «В».	предложение Кюзалова Кузьмы Аркадовича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.17	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка в кадастровом квартале 23:30:1107050 по адресу: г. Темрюк, ул. Шопена, 104, квартал 252	предложение Казак Флоры Зуфаровны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района

1.18	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109028:120 по ул. Коллонтай, 8/1 в г. Темрюке	предложение Спичка Виктора Васильевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.19.	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107047:65 по ул. Розы Люксембург, 55-Б в г. Темрюке	предложение ООО «Статус»	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.20	в части проектируемой второстепенной дороги, проходящей через земельный участок с кадастровым номером 23:30:1105056:83, состоящий на кадастровом учете по ул. Бувина в г. Темрюке;	предложение Заики Юрия Александровича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.21	в части корректировки прохождения охранной зоны ЛЭП на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105056:38 по адресу: г. Темрюк, ул. Бувина, 280/1	предложение ООО «Партнер Строй»	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.22	в части корректировки территориальных зон в границах земельных участков с кадастровым номером 23:30:1201004:245, по адресу: п. Октябрьский, г. Темрюк, ул. Сибирских Строителей, 11, 23:30:1201004:240, по адресу: п. Октябрьский, г. Темрюк, ул. Сибирских Строителей, 9, 23:30:1201004:239, по адресу: п. Октябрьский, г. Темрюк, ул. Кизилташская, 1; 23:30:1201004:244, по адресу: п. Октябрьский, г. Темрюк, ул. Кизилташская, 3. В части переноса дороги	предложение Заболотских Ирины Владимировны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.23	в части изменения функционального назначения территориальных зон в границах земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111001:49 по адресу: г. Темрюк, ул. Анджиевского, 6-М и с кадастровым номером 23:30:1111001:48 по адресу: г. Темрюк, ул. Анджиевского, 6-Л/1	предложение Шевцовой Людмилы Эдуардовны	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.24	в части корректировки территориальных зон в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:906 по адресу: г. Темрюк, ЗАО АФ «Северные сады» в 400 м южнее автодороги «Темрюк-Краснодар-Кропоткин».	предложение Афанасьева Владимира Георгиевича	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект генерального плана Темрюкского городского поселения Темрюкского района

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения. Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, будут отражены в протоколе публичных слушаний.

Предложения уполномоченного органа:

Изучив представленные разработчиком материалы проекта, учитывая поступившие замечания и предложения участников публичных слушаний, согласовать проект «Внесение изменений в генеральный план Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Председатель оргкомитета по проведению
публичных слушаний

В.Д.Шабалин

Секретарь оргкомитета по проведению
публичных слушаний

Л.И.Кайнова