Заключение о результатах

**публичных слушаний**

«26» февраля 2013 г. г. Темрюк

**Инициатор публичных слушаний:** администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган-оргкомитет по проведению публичных слушаний.

**Публичные слушания назначены:** постановлениями администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района: от 07 февраля 2013 года № 75; от 07 февраля 2013 года № 76; от 07 февраля 2013 года № 78; от 07 февраля 2013 года № 79.

**Вопрос публичных слушаний:** рассмотрение проектов планировки, совмещенных с проектом межевания земельных участков для эксплуатации и обслуживания многоквартирных жилых домов, расположенных по следующим адресам: - г. Темрюк, ул. Таманская, 3;

- г. Темрюк, ул. Кубанская, 5-а;

- г. Темрюк, ул. Володарского, 28;

- г. Темрюк, ул. Октябрьская, 181.

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» 13 февраля 2013 г № 20 (10277) и размещено на официальном сайте Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

**Публичные слушания проводились** в административном здании муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке, в 14.00 часов 26 февраля 2013 года.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** оргкомитет по проведению публичных слушаний (приложение №1 к постановлению администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 07 февраля 2013 г № 75).

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 15 человек. С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступило.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и рекомендации экспертов и участников | | Предложения, рекомендации внесены  (поддержаны) |
| №  п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | №  п/п | Тексты предложений и рекомендации | Ф.И.О. эксперта,  участника, название организации |
| 1. | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк,  ул. Таманская, 3 | 1.1  1.2  1.3 | На территории земельного участка расположено здание электроподстанции т. е. в границах планируемого земельного участка под многоквартирный жилой дом. Площадь рассматриваемого участка будет уменьшаться? Как будет решаться вопрос об обслуживании и эксплуатации этого объекта?  Служба электрических сетей не оформила межевание земельного участка под данным объектом. ТП расположен в границах земельного участка, рекомендуемого к предоставлению для обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома. Согласно действующим нормам, охранная зона от ТП составляет -10 м. Данные зоны нанесены в чертежах проекта планировки и застройки. При межевании особый режим данной территории должен быть учтен.  Проект планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк, ул. Таманская, 3, не противоречит действующему законодательству. | Жители г. Темрюк  Черная А.В.  Губенко Г.И.  Шевченко Н.Д.  Колесникова Т.В.  Н.Г.Тамарпли-  начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства  Эксперт Чечина В.И. проектировщик проектной группы МУП муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и градостроительство». |
| 2. | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк,  ул. Кубанская, 5-а | 2.1 | Проект планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк,  ул. Кубанская, 5-а, не противоречит действующему законодательству. | Эксперт Чечина В.И. |
| 3. | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк,  ул. Володарского, 28 | 3.1 | Проект планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк, ул. Володарского, 28, не противоречит действующему законодательству. | Эксперт Чечина В.И. |
| 4. | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк,  ул. Октябрьская, 181 | 2.1 | Проект планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: г. Темрюк, ул. Октябрьская, 181, не противоречит действующему законодательству. | Эксперт Чечина В.И. |

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения проектов планировки, совмещенных с проектом межевания земельных участков для эксплуатации и обслуживания многоквартирных жилых домов, расположенных по следующим адресам: г. Темрюк, ул. Таманская, 3; г. Темрюк, ул. Кубанская, 5-а; г. Темрюк, ул. Володарского, 28; г. Темрюк, ул. Октябрьская, 181.

Председателя оргкомитета по проведению

публичных слушаний В.Д.Шабалин

Секретарь оргкомитета С.Г.Лукина