

Заключение о результатах
публичных слушаний

«25» ноября 2021 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 8 ноября 2021 г № 1151 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 8 ноября – 14 ноября 2021 г. № 43 (10908) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке 25 ноября 2021 года в 14-30 ч.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108062:22, площадью 487 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Бувина, 181/ ул. Бетховена, 2– «Магазины» (Река Светлана Евгеньевна и Суслов Сергей Юрьевич)	1.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108062:22, площадью 487 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, Бувина, 181/ ул. Бетховена, 2– «Магазины» в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

2	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111001:34, площадью 2267 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк – «Склады», «Магазины» (Амосов Андрей Михайлович);	2.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111001:34, площадью 2267 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк – «Склады», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны придорожного сервиса (ОД-4), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
3	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1103008:554, площадью 342 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Володарского, земельный участок 1 – «Деловое управление» (Крайнев Евгений Александрович)	3.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1103008:554, площадью 342 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк, Володарского, 1 – «Деловое управление», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
4	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110030:55, площадью 1330 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк – «Для индивидуального жилищного строительства» (Темукуев Батыр Маликович)	4.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110030:55, площадью 1330 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зона многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
5	земельного участка с кадастровым номером 23:30:0000000:4116, площадью 18005 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк – «Ведение садоводства» (Мартиросян Марине Атомовна)	5.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0000000:4116, площадью 18005 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк - «Ведение садоводства» в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения

Л.И. Кайнова