



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.10.2017

№ 1359

город Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:30:1112074:5, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 79/1**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 29 сентября 2017 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной плотной жилой застройки «Ж-2» Правил землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 22 декабря 2016 года № 280), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности (доля в праве на общее имущество пропорциональна размеру площади занимаемого помещения) от 15 апреля 2013 года серии 23-АЛ 758930, на основании заявления Щербак Алексея Дмитриевича **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Щербак Алексею Дмитриевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112074:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 79/1 - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, магазины» по причине:

согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости от 13 октября 2017 года № 23/001/109/2017-1637 право на общую долевую собственность (1/2 доля) на земельный участок «для эксплуатации и обслуживания одноэтажного многоквартирного жилого дома» (в части квартиры № 1) не зарегистрировано.