**Нормативы
градостроительного проектирования
Темрюкского городского поселения Темрюкского района**

 **Том 1**

2022 г

ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
|  | том /стр |
| 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ |  |
| 1.1. Общие положения | 4 |
| 1.1.1. Цели нормирования | 4 |
| 1.1.2. Перечень областей нормирования, для которых установлены расчетные показатели  | 5 |
| 1.1.3. Сведения о дифференциации (районировании) территории | 7 |
| 1.2. Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения в областях: | 8 |
| 1.2.1. Объекты местного значения в области образования | 8 |
| 1.2.2. Объекты местного значения в области культуры и искусства | 10 |
| 1.2.3. Объекты местного значения в области физической культуры | 11 |
| 1.2.4. Объекты местного значения в области молодежной политики | 12 |
| 1.2.5 Объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры | 13 |
| 1.2.5.1. В области улично-дорожной сети | 13 |
| 1.2.5.2. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств | 17 |
| 1.2.5.3. Сеть общественного пассажирского транспорта | 17 |
| 1.2.5.4. В области объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и СИМ (средств индивидуальной мобильности). Объекты велосипедной инфраструктуры | 20 |
| 1.2.5.5.Объекты пешеходной инфраструктуры | 21 |
| 1.2.6. Объекты местного значения в области коммунальной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, связь) | 24 |
| 1.2.6.1. В области электроснабжения | 24 |
| 1.2.6.2. В области теплоснабжения | 27 |
| 1.2.6.3. В области газоснабжения | 27 |
| 1.2.6.4. В области водоснабжения | 29 |
| 1.2.6.5. В области водоотведения | 34 |
| 1.2.6.6. В области связи | 35 |
| 1.2.7. Объекты местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | 36 |
| 1.2.8. Объекты местного значения в области содержания мест захоронения, организация ритуальных услуг | 37 |
| 1.2.9. Объекты местного значения в области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения | 37 |
| 1.2.10. Объекты местного значения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 37 |
| 1.2.11. Объекты местного значения в области туризма и отдыха, массового отдыха населения | 39 |
| 1.2.12. Объекты местного значения в области торговли и общественного питания для временного населения  | 40 |
| 1.2.13. Объекты местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне | 40 |
| 1.2.14. Для объектов жилищного строительства в отношении жилфонда социального использования | 41 |
| 1.2.15. Благоустройство площадок | 41 |
| 1.2.16. В области озелененных территорий общего пользования | 42 |
| 1.2.17. Расчетные показатели объектов в иных областях | 43 |
| 1.2.17.1 Создание условий для развития жилищного строительства | 43 |
| 1.2.17.2. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств для развития жилищного строительства | 45 |
| 1.2.17.3. В области объектов станций технического обслуживания, автозаправочных станций | 50 |
| 1.2.17.4. Для объектов обслуживания маломобильных групп населения | 50 |
| 1.3.Защита территорий от затопления и подтопления, берегозащитные сооружения. | 50 |
| 1.3.1. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления | 50 |
| 1.3.2. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления | 51 |
| 1.3.3. Берегозащитные сооружения и мероприятия | 51 |
| 1.4. Приложения | 53 |
| Приложение 1. Перечень терминов, определений | 53 |
| Приложение 2. Перечень сокращений | 70 |
| Приложение 3. Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического регулирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП | 72 |

1.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1 Общие положения

* + 1. Цели нормирования

 Целью утверждения и применения НГП является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

 Нормативы содержат расчетные количественные показатели и качественные характеристики обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района Краснодарского края.

Нормативы устанавливают обязательные требования для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании Темрюкское городское поселение Темрюкского района Краснодарского края.

 Нормативы направлены на обеспечение:

-повышения качества жизни населения муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района Краснодарского края и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края, гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения;

-повышения эффективности использования территории муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района Краснодарского края на основе рационального зонирования, исторически преемственной планировочной организации и застройки городского поселения , соразмерной преобладающим типам организации городской среды;

-соответствия средовых характеристик города современным стандартам качества организации жилых, производственных и рекреационных территорий;

-ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколений.

Нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в границах муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района в части установления стандартов обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Нормативы включают в себя:

-основную часть, устанавливающую расчетные показатели;

-материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

-правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.1.2. Перечень областей нормирования, для которых установлены расчетные показатели

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района (далее «Нормативы») - совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования, относящимися к следующим областям:

объекты, предназначенные для организации в границах городского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

- линии электропередачи, подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 - 10 кВ;

- газопроводы, предназначенные для транспортировки природного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,2 Мпа;

 - объекты, предназначенные для организации в границах городского, поселения тепло-, водоснабжения и водоотведения;

автомобильные дороги местного значения в границах городского поселения;

объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям;

объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения, физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

 объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий:

- объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления и прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов в границах населенных пунктов поселения;

- санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства местного значения поселения;

- объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения;

- объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований, решение о создании которых принимают органы местного самоуправления;

- территории карьеров для проведения берегоукрепительных работ;

лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения, а также объекты, предназначенные для их создания, развития и обеспечения охраны;

особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;

объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства на территории поселения;

объекты местного значения поселения, относящиеся к области жилищного строительства:

- муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;

- территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- застроенная территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органом местного самоуправления принимается решение о ее развитии;

объекты местного значения поселения, относящиеся к области организации ритуальных услуг:

- территории мест захоронения;

- здания и сооружения организаций ритуального обслуживания;

 объекты местного значения поселения, относящиеся к области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения:

- промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности поселения, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения;

- гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, находящиеся в собственности поселения;

 - логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения;

объекты местного значения поселения, относящиеся к области благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий:

- лесничества на землях поселений, населенных пунктов, на которых расположены городские леса;

 - парки, скверы, бульвары, набережные, ботанические сады в границах населенных пунктов поселения;

объекты местного значения поселения, относящиеся к области связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания, к которым относятся здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, в том числе:

- объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;

- объекты торговли;

- предприятия общественного питания;

- рыночные комплексы;

 - предприятия бытового обслуживания.

-иные объекты местного значения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района.

1.1.3 Сведения о дифференциации (районировании) территории.

Территориальная дифференциация Нормативами для территории муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района не предусмотрена - установлены единые нормативные показатели для всей территории.

Нормативы не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающие значения расчетных показателей, содержащиеся в Нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края (далее «Региональные нормативы»).

Применение особых режимов, коэффициентов, норм, разрешенных для уменьшения минимальных установленных нормативов при новой планировке, реконструкции не допускается.

На всей территории городского поселения рекомендуется применять предельное значение показателя, установленное в РНГП, утвержденных Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края".

В таком случае в Нормативах в соответствующем раздел приводятся ссылки на положения РНГП, сами показатели, установленные в соответствии с полномочиями Краснодарского края не дублируются.

1.2. Перечень расчетных показателей.

Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения представлен в Таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Единица измерения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей** | **Размер земельного участка** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| **1.2.1. Объекты местного значения в области образования** |
| Объекты дошкольных образовательных организаций (2 мес. – 7 лет) всего,в том числе:Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад, детский сад | 1 место | По расчету в соответствии с НГП Краснодарского края |  | 500 м,  (таблица 5.1 РНГП) |
| Объекты общеобразовательных организаций:Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, кадетские училища | 1 место |  По расчету в соответствии с НГП Краснодарского края |  |  500 м (таблица 5.1 РНГП) |
|  |  |
|  Организация отдыха детей в каникулярное время:Организации отдыха детей | 1 место | по заданию на проектирование |  | 120-минутная транспортная доступность |
|  Объекты организаций дополнительного образования, в том числе:Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки | 1объект | 118 мест на 1 тыс. чел., в том числев сфере образования – 50 %; в сфере культуры и искусства – 27 %;в сфере физической культуры и спорта – 23 % |  |   30-минутная транспортная доступность |
|  1) осуществляющие деятельность на базе общеобразовательных организаций |  | 71 место на тыс. чел. |  |  |
|  2)осуществляющие деятельность на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) |  | 47 мест на тыс. чел. |  |  |
|  Объекты организаций среднего профессионального образования:Муниципальные учебные заведения среднего профессионального образования |  | 62,8 мест на 100 человек, окончивших обучение по программам основного общего и среднего общего образования |  | Не нормируется |
|  Объекты общежитий организаций среднего профессионального образования:Общежития организаций профессионального образования |  | 15 мест на 100 обучающихся очной формы |  | Не нормируется |
| Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи:  |  | 1 объект на 5 тыс. детского населения |  | 30-минутная транспортная доступность |
| Примечания:\*\* – указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т. п.).1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с классами начального общего образования не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.2. В случае если не выполняется уровень территориальной доступности, необходима организация подвоза учащихся к общеобразовательным организациям на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.3. Размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности: для учащихся начального общего образования – 15 мин (в одну сторону), для учащихся основного общего и среднего общего образования – не более 50 мин (в одну сторону).  4. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации. |
| **1.2.2. Объекты местного значения в области культуры и искусства** |
| **Наименование вида объекта** | **Единицаизмерения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей** | **Размер земельного участка** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| Общедоступная библиотека  | Тыс. Ед.хранения |  4 | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность |
| Детская библиотека | Тыс. Ед.хранения |  4 | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность |
| Музей Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации |  | 1 объект на поселение | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность |
| Тематический музей |  | 1 объект на поселение | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность |
| Театры, в том числе театры драматические | 1 место | 7 | По заданию на проектирование | (См таблица 4 РНГП) |
| Концертный залФилармонический концертный зал | 1 место |  4 | По заданию на проектирование | (См таблица 4 РНГП) |
|  Цирки и цирковые площадки | 1место |  4 | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность(См таблица 4 РНГП) |
| Учреждения культуры клубного типаЦентр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр | 1 место | 80  | По заданию на проектирование | 40-минутная транспортная доступность, (См таблица 4 РНГП) |
| Помещения для культурно-досуговой деятельности | Кв. м общей площади | 50 -60 кв. м общей площади на 1 тыс. чел.\* |  | 500 м пешеходной доступности |
| Парки культуры и отдыха городского значения в составе озелененных территорий общего пользованияГородской парк культуры и отдыха, парки культуры и отдыха |  | 1 объект на 30 тыс. чел. |  | 40-минутная транспортная доступность |
| Зоопарки и ботанические садыЗоопарк, зоосад, ботанический сад |  | 1 объект на муниципальный район |  | 40-минутная транспортная доступность |
| Кинотеатры и кинозалыПлощадки кинопоказа всех форм собственности; зал в кинотеатре; зал в учреждениях культуры | 1 место |  30 | По заданию на проектирование | (См. таблица 4 РНГП) |
| Выставочные залы и галереи искусствВыставочные залы, галереи живописи; галереи скульптуры; галереи иной специфики |  | 1 объект на муниципальный район |  | Не нормируется |
| **1.2.3. Объекты местного значения в области физической культуры** |
|  Наименование вида объекта | Единицаизмерения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Плавательные бассейныБассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения | кв. м зеркала воды | 25  | По заданию на проектирование | 30-минутная транспортная доступность  |
| Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, Стадионы всех видов с трибунами |  | 1 объект  | По заданию на проектирование | 30-минутная транспортная доступность |
| Плоскостные спортивные сооружения\*Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола |  | 0,195 га на 1 тыс. чел. | По заданию на проектирование | 1000 м пешеходной доступности |
| Спортивные залыСпортивные залы повседневного пользования, в том числе имеющиеся в населённых пунктах в образовательных учреждениях | кв. м площади пола | 80  | По заданию на проектирование | 30-минутная транспортная доступность |
| Крытые спортивные объекты с искусственным льдомОбъекты для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом |  | 1 объект  | По заданию на проектирование | 30-минутная транспортная доступность  |
| МанежиЛегкоатлетический манеж, конный манеж, футбольный манеж |  | 1 объект  |  | 30-минутная транспортная доступность  |
|  Помещения для физкультурных занятий и тренировок\*\* |  кв. м общей площади | 80 |  | 30-минутная транспортная доступность |
| Примечания:1. Плоскостные спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами учреждений отдыха и культуры, зелеными насаждениями общего пользования с возможным сокращением территории, но не менее предусмотренной генеральным планом. В случае организации беговой, велосипедной дорожки их площадь учитывается в общей потребности.2. При комплексном развитии территории обеспеченность населения помещениями для физкультурных занятий и тренировок возможно уменьшить в случае размещения в границах проектирования спортивных залов, предусмотренных генеральным планом, с соблюдением минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и уровня доступности 1500 м. |
| **1.2.4. Объекты местного значения в области молодежной политики** |
| Отдел по работе с молодёжью  | не менее 1 объекта | Не нормируется |
| Молодёжный центр (многофункциональный) |   | от 1 объекта  | Не нормируется |
| **1.2.5 Объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры** |
| **1.2.5.1. В области улично-дорожной сети** |
| Плотность сети улиц и автодорог регионального, межмуниципального и местного значения | Автомобильные дороги регионального, межмуниципального, местного значения, уличная дорожная сеть | 0,12 км/км2 | Не нормируется |
| Плотность улично-дорожной сети (улицы, дороги, проезды общего пользования), в границах красных линий | Улицы и дороги в пределах населенных пунктов | 10 км/км2 | Не нормируется |
| Плотность магистральной улично-дорожной сети (для территорий перспективной застройки) | Улично-дорожная сеть | 3,5 км/км2 | Не нормируется |
| Доля автодорог с твердым покрытием всех видов | Автодороги с твердым покрытием всех видов | 75 % доли автодорог с твердым покрытием от общей протяженности автодорог | Не нормируется |
| Размещение иерархично организованных линейных объектов: проспектов, (магистральных улиц), улиц, проездов, переулков, подъёмов, спусков, бульваров, выделенных пешеходных, велосипедных, велопешеходных дорожек, парковых дорог, аллей, прочих дорог | Пересечения автодорог, улиц, автодорог и улиц | Следует предусматривать пересечения под прямым углом 90 градусов. В случае пересечения под острыми углами, он не может составлять менее 65 градусов. | Не нормируется |
| Минимальная ширина в красных линиях | МДТ | 50 м | Не нормируется |
| МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | Не нормируется |
| МГП | 45 м\* | Не нормируется |
| МГВ | 40 м\* | Не нормируется |
| МРТ | 30 м\* | Не нормируется |
| МРП | 30 м\* | Не нормируется |
| УММ/УМН/УМП | 15 м\* | Не нормируется |
| ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
|  | ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ОУС | 15 м | Не нормируется |
| УС | 15 м | Не нормируется |
| Ширина полосы | МДТ | 3,25 м | Не нормируется |
|  |  |  |
| МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | Не нормируется |
| МГП | 3,25 м | Не нормируется |
| МГВ | 3,25 м | Не нормируется |
| МРТ | 3,25 м | Не нормируется |
| МРП | 3,25 м | Не нормируется |
| УММ/УМН/УМП | 3,0 м | Не нормируется |
| ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ОУС | 3,0 м | Не нормируется |
| УС | 3,0 м | Не нормируется |
| Количество полос в двух направлениях | МДТ | 2 шт. | Не нормируется |
| МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | Не нормируется |
| МГП | 4 шт. | Не нормируется |
| МГВ | 2 шт. | Не нормируется |
| МРТ | 2 шт. | Не нормируется |
| МРП | 2 шт. | Не нормируется |
| УММ/УМН/УМП | 2 шт. | Не нормируется |
| ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| МСП | 2 шт. | Не нормируется |
| УС | 2 шт. | Не нормируется |
| Наименьшая ширина пешеходной части тротуара | МДТ | 0 м | Не нормируется |
| МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | Не нормируется |
| МГП | 3,0 м | Не нормируется |
| МГВ | 3,0 м | Не нормируется |
| МРТ | 1,5 м | Не нормируется |
| МРП | 3,0 м | Не нормируется |
| УММ | 1,5 м | Не нормируется |
| УМН | 1,5 м | Не нормируется |
| УМП | 075 м | Не нормируется |
| ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | Не нормируется |
| ОУС | 1,5 м | Не нормируется |
| УС | 0,75 м | Не нормируется |
| Примечания: 1. Расшифровки классов УДС приведены в приложении 2.2. Норматив «Плотность улично-дорожной сети (улицы, дороги, проезды общего пользования), в границах красных линий» применяется только при проектировании новых районов жилой застройки в рамках комплексного развития территории (КРТ). При расчете учитываются также элементы УДС, проходящие по периметру застройки.3.\* Для элементов УДС классов МГП, МГВ, МРТ, МРП указанные значения минимальной ширины в красных линиях принимаются с учетом обязательного включения в них зеленой зоны (аллеи) с крупномерами, минимально с одной стороны от проезжей части, и велосипедных путей сообщения с возможностью движения в обе стороны, минимально с одной стороны от проезжей части.4. Согласно СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», ширина пожарного проезда должна составлять от 3,5 до 6 метров; проезд должен быть расположен на расстоянии от 5 до 10 метров от стены здания в зависимости от высотности застройки;5. Для подъезда к группам жилых зданий, крупным учреждениям и предприятиям обслуживания, торговым центрам следует предусматривать основные проезды, а к отдельно стоящим зданиям - второстепенные проезды. Основные проезды в микрорайонах и кварталах следует проектировать и строить без возможности остановки и стоянки транспортного средства вдоль проезжей части. Пешеходные пути сообщения на территории микрорайона и квартала должны быть спроектированы с учетом безопасности и комфорта движения пешеходов и немоторизованного транспорта.6. Плотность сети автодорог регионального, межмуниципального и местного значения рассчитывается с учетом всех автодорог и улиц на территории, включая объекты УДС, не относящиеся к местным. |
| **1.2.5.2. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств** |
| Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Стоянки в общегородском центре | По расчетной вместимости | Не нормируется |
| Комбинированные места хранения местного значения | По расчету дефицита парковочных мест у объектов притяжения |
| Примечания:1. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать 10 % парковочных мест (но не менее одного места) для хранения автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5 % специализированных парковочных мест для транспортных средств инвалидов на креслах-колясках из расчета при числе мест: до 100 мест — 5 % мест, но не менее 1 места, для 101-200 мест — 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100, для 201-500 мест — 8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200, для 501 и более мест — 14 мест и дополнительно не менее 1 % на каждые 100 мест свыше.2. Места для личного автотранспорта инвалидов необходимо размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м.3. Автостоянки около специализированных зданий и сооружений для инвалидов должны иметь не менее 20 % парковочных мест для ТС инвалидов, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций не менее 30 % парковочных мест для ТС инвалидов.4. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м;5. Длина пешеходных подходов от мест для временного хранения легкового индивидуального автотранспорта до объектов притяжения в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м;6. Параметры гаражей, паркингов и многоэтажных стоянок, находящихся в собственности городского округа, следует определять по СП 42.13330 и СП 113.13330 |
| **1.2.5.3. Сеть общественного пассажирского транспорта** |
| Плотность сети линий движения общественного транспорта (для застроенных территорий и территорий перспективной застройки) | Сеть линий движения общественного транспорта (для застроенных территорий и территорий перспективной застройки) | 1,5 км/км2 | Не нормируется |
| Территориальная доступность Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Не нормируется | - многоквартирный дом – не более 500 м пешеходной доступности;- индивидуальный жилой дом - не более 800 м пешеходной доступности;- предприятия торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более – не более 250 м пешеходной доступности;-поликлиники и больницы муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждения (отделения) социального обслуживания граждан – 300 м пешеходной доступности;- производственные и коммунально-складские зоны - не более 400 м пешеходной доступности от проходных предприятий;- в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м пешеходной доступности от главного входа (в случае отсутствия главного входа от точки наибольших входящих пешеходных потоков на территорию объекта) |
| Плотность отстойно-разворотных площадок | Отстойно-разворотные площадки | Не менее 1 отстойно-разворотной площадки для каждого конечного остановочного пункта муниципального маршрута | Не нормируется |
| Обеспеченность автобусными парками постоянного хранения транспортных средств | Парки постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта (автобусные) | Не менее 1 места для постоянного хранения для каждого транспортного средства | Не нормируется |
| Время перехода между любыми остановочными пунктами в рамках транспортно-пересадочного узла | Организованные транспортно-пересадочные узлы | Не нормируется | Не более 5 мин |
| Наполнение транспортных средств маршрутов общественного пассажирского транспорта | Маршруты общественного пассажирского транспорта | Не нормируется | Не более 4 чел./кв.м свободной площади пола пассажирского салона при занятых сидячих местах |
| Расположение остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов | Остановки специализированных транспортных средств\* общественного транспорта, перевозящих только инвалидов | Не нормируется | до входов в общественные здания - 100 м, до входов в специализированные жилые здания, в которых проживают инвалиды - 300 м |
| Примечания:1. Необходимость ускоренного транспорта обосновывается перспективными пассажирскими потоками на рассматриваемой линии движения и временными затратами на передвижение населения. Минимально допустимый уровень обеспеченности и максимально допустимый уровень доступности не нормируется.2. Параметры расположения отстойно-разворотных площадок:- ширина не менее 30 м;- расстояние от жилой застройки не менее 50 м;- площадь:Для ТС средней вместимости не менее 70 кв. м на 1 машино-место;Для ТС большой вместимости не менее 100 кв. м. на 1 машино-место;Для ТС особо большой вместимости не менее 170 кв. м. на 1 машино-место.3. Минимально допустимый размер земельного участка для размещения парков постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта:- 100 транспортных средств – 2,3 га;- 200 транспортных средств – 3,5 га;- 300 транспортных средств – 4,5 га.4. Для парков постоянного хранения в условиях реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.5. Транспортные средства, перевозящие инвалидов – специализированный легковой автотранспорт, специально оборудованный для выполнения данных задач. |
| Среднее значение затрат времени на перемещение от мест проживания до мест приложения труда для 90 % трудящихся (в один конец) | Не нормируется | Не более 30 минут |
|  Примечания: 1. Для ежедневно приезжающих на работу в город-центр из других сельскихпоселений муниципального образования указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза.2. Для жителей сельских населенных пунктов затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин. |
| **1.2.5.4. В области объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и СИМ (средств индивидуальной мобильности). Объекты велосипедной инфраструктуры** |
| Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (в многоквартирных жилых домах и общежитиях) | 1 место велопарковки на 5 квартир | не более 25 м от входной группы |
| Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (у объектов посещения общей площадью до 1500 м2) | 1 место велопарковки на 100 кв. м общей площади объекта | не более 50 м от входной группы |
| Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (у объектов посещения общей площадью свыше 1500 м2) | 1 место велопарковки на 200 кв. м общей площади объекта, но не менее 15 мест и не более 100 мест на объект | не более 50 м от входной группы |
| Ширина велосипедной полосы | Ширина велосипедной полосы при движении в одну сторону с транспортным потоком, м | Полоса, выделенная в пределах полосы движения автомобилей - 1,0Полоса, совмещённая с проезжей частью - 1,5Полоса, отделённая от проезжей части парковкой - 1,5Велодорожка, совмещённая с тротуаром - 1,0Велодорожка отдельная - 1,5 | Не нормируется |
| Ширина велосипедной полосы | Ширина велосипедной полосы при движении во встречных направлениях с транспортным потоком, м | Полоса, отделённая от проезжей части парковкой - 1,0 | Не нормируется |
| Ширина зазоров безопасности | Ширина зазоров безопасности для велосипедных полос, м | Расстояние от проезжей части - 0,75Расстояние от парковки (параллельная) - 0,75Расстояние от парковки (под углом) - 0,25Расстояние от тротуаров - 0,5Расстояние от зданий, оград, других построек и сооружений - 0,25 | Не нормируется |
| **1.2.5.5.Объекты пешеходной инфраструктуры** |
| Ширина тротуара | Ширина тротуара на улицах с развитой торговой сетью | 0,75 м на каждые 700 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | Не нормируется |
| Ширина тротуара | Ширина тротуара на улицах с незначительно развитой торговой сетью или без нее | 0,75 м на каждые 800 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | Не нормируется |
| Ширина тротуара | Ширина тротуара в пределах зеленых насаждений улиц и дорог или при отсутствии примыкающей застройки | 0,75 м на каждые 900 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | Не нормируется |
| Ширина тротуара | Ширина тротуара на бульварах и прогулочных дорогах | 0,75 м на каждые 600 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | Не нормируется |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах регулируемого движения | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | не более 300 м друг от друга |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на улицах и дорогах местного значения в зонах застройки жилого и общественного назначения | 1 пешеходный переход на 150 м улицы | не более 150 м друг от друга |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Ширина наземного пешеходного перехода | 1 м ширины пешеходного перехода на 500 чел/ч, но не менее 4 м | не нормируется |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах и дорогах с непрерывным движением | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | не более 300 м друг от друга |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах регулируемого движения при превышении потока пешеходов 1500 чел/ч. и ширине проезжей части более 14 м | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | не более 300 м друг от друга |
| Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами через линии железных дорог, проходящие по общественным и жилым территориям | 1 пешеходный переход на 600 м улицы | не более 600 м друг от друга |
| Примечания:1. Ширину велосипедной полосы, совмещенной с проезжей частью, допускается уменьшать до 1,2 м при попутном движении.2. Объектами посещения являются: административные и общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги, коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации, здания и комплексы многофункциональные, кредитно-финансовые учреждения и страховые компании, с операционными залами, здания судов общей юрисдикции, здания и сооружения следственных органов, производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон, промышленные предприятия, дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, высшие и средние специальные учебные заведения, больницы, поликлиники, спортивные объекты с местами для зрителей, стадионы с трибунами, спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы, парки культуры и отдыха, музеи, аквапарки, театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, дома культуры, танцевальные залы, центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе, досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы, бильярдные, боулинги, объекты религиозных конфессий общегородского значения, объекты религиозных конфессий местного значения, магазины-склады, объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса, специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы, торговые объекты, рынки, рестораны и кафе, гостиницы, мотели, базы отдыха, гостевые дома, дома отдыха, турбазы, молодежные лагеря, кемпинги, детские лагеря, объекты бытового обслуживания (ателье, химчистки, прачечные, мастерские), салоны ритуальных услуг, вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы, объекты туристского осмотра.3. При расчете требуемой ширины тротуара следует предусматривать одну запасную полосу движения пешеходов шириной 0,75 м в случае, если прогнозная величина интенсивности движения превышает 2400 пешеходов в час пик (суммарно в двух направлениях).4. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.5. Ширина подземных и надземных пешеходных переходов должна составлять не менее 4 м. |
| **1.2.6. Объекты местного значения в области коммунальной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, связь)** |
| **1.2.6.1. В области электроснабжения** |
| Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, % |  | 100 | Не нормируется |
| Удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий, Вт/м2, и значения коэффициентов мощности при этажности застройки: |  |  |  |
| 1-2 этажа с плитами на природном газе / сжиженном газе или твердом топливе / электрическими  |  | 15,0 (0,96) / 18,4 (0,96) / 20,7 (0,98) | Не нормируется |
| 3-5 этажей с плитами на природном газе / сжиженном газе или твердом топливе / электрическими |  | 15,8 (0,96) / 19,3 (0,96) / 20,8 (0,98) | Не нормируется |
| более 5 этажей с долей квартир выше 6 этажей: |  |  |  |
| 20% |  | 15,6 (0,94) / 17,2 (0,94) / 20,2 (0,97) | Не нормируется |
| 50% |  | 16,3 (0,93) / 17,9 (0,93) / 20,9 (0,97) | Не нормируется |
| 100% |  | 17,4 (0,92) / 19,0 (0,92) / 21,8 (0,96) | Не нормируется |
| Более 5 этажей с квартирами повышенной комфортности с электрическими плитами |  | 17,8 (0,96) |  |
| Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий |  |  |  |
| Учреждения образования |  |  |  |
| Общеобразовательные организации, кВт/учащегося: |  |  |  |
| с электрифицированными столовыми и спортзалами |  | 0,25 | Не нормируется |
| без электрифицированных столовых и спортзалами |  | 0,17 | Не нормируется |
| с буфетами без спортзалов |  | 0,17 | Не нормируется |
| без буфетов и спортзалов |  | 0,15 | Не нормируется |
| Профессионально-технические училища со столовыми |  | 0,46 | Не нормируется |
| Дошкольные образовательные организации, кВт/место |  | 0,46 | Не нормируется |
| Предприятия торговли |  |  |  |
| Продовольственные магазины, кВт/м2 торгового зала |  |  |  |
| без кондиционирования воздуха |  | 0,23 | Не нормируется |
| с кондиционированием воздуха |  | 0,25 | Не нормируется |
| Непродовольственные магазины, кВт/м2 торгового зала |  |  |  |
| без кондиционирования воздуха |  | 0,14 | Не нормируется |
| с кондиционированием воздуха |  | 0,16 | Не нормируется |
| Предприятия общественного питания |  |  |  |
| Полностью электрифицированные сколичеством посадочных мест, кВт/ место: |  |  |  |
| До 400 |  | 1,04 | Не нормируется |
| Свыше 500 до 1000 |  | 0,86 | Не нормируется |
| Свыше 1100 |  | 0,75 | Не нормируется |
| Частично электрифицированные сколичеством посадочных мест, кВт/ место: |  |  |  |
| До 100 |  | 0,9 | Не нормируется |
| Свыше 100 до 400 |  | 0,81 | Не нормируется |
| Свыше 500 до 1000 |  | 0,69 | Не нормируется |
| Свыше 1100 |  | 0,56 | Не нормируется |
| Предприятия коммунально-бытового обслуживания: |  |  |  |
| Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания, кВт/кг вещей |  | 0,075 | Не нормируется |
| Парикмахерские, кВт/рабочее место |  | 1,5 | Не нормируется |
| Учреждения культуры и искусства |  |  |  |
| Кинотеатры и киноконцертные залы, кВт/место: |  |  |  |
| без кондиционирования воздуха |  | 0,12 | Не нормируется |
| с кондиционированием воздуха |  | 0,14 | Не нормируется |
| Клубы |  | 0,46 | Не нормируется |
| Здания или помещения учреждений управления, проектных и конструкторских организаций, кредитно-финансовых учреждений и предприятий связи, кВт/м2 общей площади: |  |  |  |
| без кондиционирования воздуха |  | 0,043 | Не нормируется |
| с кондиционированием воздуха |  | 0,054 | Не нормируется |
| Пункт участковых уполномоченных полиции  |  | 1 сотрудник на 2.8 -3.0 тыс чел | Допускается встроенное или пристроенное размещение участковых пунктов полиции с отдельным входом |
| Учреждения оздоровительные и отдыха: |  |  |  |
| Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха, кВт/место |  | 0,36 | Не нормируется |
| Детские лагеря, кВт/м2 жилых помещений |  | 0,023 | Не нормируется |
| Учреждения жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |
| Гостиницы, кВт/место: |  |  |  |
| без кондиционирования воздуха (без ресторанов) |  | 0,34 | Не нормируется |
| с кондиционированием воздуха |  | 0,46 | Не нормируется |
| Примечание: 1. Учтены нагрузки насосов систем отопления, горячего снабжения и подкачки воды, установленных в ЦТП, или индивидуальных в каждом здании, лифтов и наружного освещения территории микрорайонов и не учтены нагрузки электроотопления, электроводонагрева и бытовых кондиционеров воздуха. 2. Удельные нагрузки определены исходя из средней общей площади квартир 70 м2 в зданиях по типовым проектам и 150 м2 - для квартир повышенной комфортности (элитных) в зданиях по индивидуальным проектам и относятся к расчетному сроку концепции (схемы) развития.3. В знаменателе приведены значения коэффициента мощности.4. При определении электрических нагрузок в существующих или проектируемых районах со средней площадью квартир 55 м2 величины удельных нагрузок для жилых зданий умножаются на коэффициент 1,3. |
|  |
|  |
| **1.2.6.2. В области теплоснабжения** |
| Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий, % |  | 100 | Не нормируется |
| Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов до 1999 года постройки включительно, ккал/ч на 1 м2 общей площади здания, при этажности: |
| 1-этажные |  | 128 | Не нормируется |
| 2-этажные |  | 121 | Не нормируется |
| 3-4-этажные |  | 67 | Не нормируется |
| 5-9-этажные |  | 56 | Не нормируется |
| Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов после 1999 года постройки включительно, ккал/ч на 1 м2 общей площади здания, при этажности: |
| 1-этажные |  | 34 | Не нормируется |
| 2-этажные |  | 29 | Не нормируется |
| 3-этажные |  | 28 | Не нормируется |
| 4-5-этажные |  | 24 | Не нормируется |
| 6-7-этажные |  | 23 | Не нормируется |
| 8-этажные |  | 22 | Не нормируется |
| 9-этажные |  | 22 | Не нормируется |
| Удельный расход тепла на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания, при этажности: |
| 1-этажные |  | 39,6 | Не нормируется |
| 2-этажные |  | 37,4 | Не нормируется |
| 3-этажные |  | 36,3 | Не нормируется |
| 4, 5-этажные |  | 29,7 | Не нормируется |
| 6, 7-этажные |  | 26,4 | Не нормируется |
| 8, 9-этажные |  | 20,5 | Не нормируется |
| **1.2.6.3. В области газоснабжения** |
| Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения, % |  | 100 | Не нормируется |
| Укрупненный показатель потребления газа населением, м3/год на 1 чел. |
| при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении:природным газом(СУГ) |  | 120(115) | Не нормируется |
| при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении:природным газом(СУГ) |  | 300(280) | Не нормируется |
| при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении:природным газом(СУГ) |  | 180(170) | Не нормируется |
| Укрупненный показатель потребления газа предприятиями бытового обслуживания населения |
| Фабрики-прачечные, м3 на 1 т сухого белья: |
| на стирку белья в механизированных прачечных |  | 260 | Не нормируется |
| на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами |  | 370 | Не нормируется |
| на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение |  | 555 | Не нормируется |
| Дезкамеры, м3 на 1 т сухого белья: |
| на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах |  | 65 | Не нормируется |
| на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах |  | 37 | Не нормируется |
| Бани, м3 на 1 помывку: |
| мытье без ванн |  | 1,2 | Не нормируется |
| мытье в ваннах |  | 1,5 | Не нормируется |
| Укрупненный показатель потребления газа предприятиями общественного питания: |
| Столовые, рестораны, кафе, м3 на 1 обед/завтрак, ужин: |  |  |  |
| на приготовление обедов (вне зависимости от пропускной способности предприятия) |  | 0,12 | Не нормируется |
| на приготовление завтраков или ужинов |  | 0,06 | Не нормируется |
| Укрупненный показатель потребления газа учреждениями здравоохранения: |
| Больницы, родильные дома, м3 на 1 койку в год: |  |  |  |
| на приготовление пищи |  | 95 | Не нормируется |
| на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья) |  | 270 | Не нормируется |
| Укрупненный показатель потребления газа предприятиями по производству хлеба и кондитерских изделий, м3 на 1 т изделий: |
| на выпечку хлеба формового |  | 75 | Не нормируется |
| на выпечку хлеба подового, батонов, булок, сдобы |  | 160 | Не нормируется |
| на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т.п.) |  | 230 | Не нормируется |
| Примечания:1. Нормы расхода природного газа в целях градостроительного проектирования следует использовать в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3).2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п., не указанные в таблице следует принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.3. Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий следует определять по данным топливопротребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты). |
| **1.2.6.4.В области водоснабжения** |
| Уровень обеспеченности централизованным водоснабжением, % |  | 100 | Не нормируется |
| Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут, на одного потребителя, общий расход/расход горячей воды |
| Жилые дома, л/сут на 1 жителя: |
| квартирного типа с водопроводом и канализацией без ванн |  | 70 | Не нормируется |
| с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе  |  | 110 | Не нормируется |
| с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями  |  | 120 | Не нормируется |
| с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами  |  | 130 / 50 | Не нормируется |
| с сидячими ваннами, оборудованными душами  |  | 160 / 65 | Не нормируется |
| с ваннами длиной от 1500 мм, оборудованными душами  |  | 180 / 70 | Не нормируется |
| Общежития, л/сут на человека: |
| с общими душевыми  |  | 85 / 45 | Не нормируется |
| с душами при всех жилых комнатах  |  | 110 / 50 | Не нормируется |
| с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания  |  | 120 / 70 | Не нормируется |
| Гостиницы, пансионаты, л/сут. на 1 место: |
| с общими ваннами и душами |  | 120 / 60 | Не нормируется |
| с душами во всех номерах |  | 230 / 120 | Не нормируется |
| с ваннами во отдельных номерах, до 25 % номеров |  | 200 / 85 | Не нормируется |
| до 75 % номеров |  | 250 / 130 | Не нормируется |
| до 100 % номеров |  | 300 / 160 | Не нормируется |
| Больницы, л/сут на 1 койку: |
| с общими ванными и душами |  | 115 / 65 | Не нормируется |
| с санитарными узлами, приближенными к палатам |  | 200 / 75 | Не нормируется |
| инфекционные |  | 240 / 95 | Не нормируется |
| Санатории и дома отдыха, л/сут на 1 место: |
| с общими душами |  | 130 / 55 | Не нормируется |
| с ваннами при всех жилых комнатах |  | 200 / 65 | Не нормируется |
| с душами при всех жилых комнатах |  | 150 / 100 | Не нормируется |
| Поликлиники и амбулатории, л/сут на 1 больного в смену |  | 13 / 4,4 | Не нормируется |
| Дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты, л/сут на 1 ребенка: |
| - с дневным пребыванием детей: |  |  |  |
| со столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 22 / 10 | Не нормируется |
| со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами |  | 60 / 21 | Не нормируется |
| - с круглосуточным пребыванием детей: |  |  |  |
| со столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 40 / 20 | Не нормируется |
| со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами |  | 90 / 25 | Не нормируется |
| Прачечные, л/сут на 1 кг сухого белья: |
| Механизированные |  | 75 / 21,3 | Не нормируется |
| немеханизированные |  | 40 / 12,8 | Не нормируется |
| Образовательные центры (общеобразовательные организации-интернаты с помещениями): |  |  |  |
| с учебными помещениями с душевыми при гимнастических залах, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |  | 9 / 2,7 | Не нормируется |
| со спальными помещениями, л/сут на 1 место |  | 70 / 30 | Не нормируется |
| Общеобразовательные организации, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |
| с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 16 / 5 | Не нормируется |
| то же, с продленным днем |  | 12 / 2,9 | Не нормируется |
| Образовательные организации, организации профессионального и высшего образования с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |  | 17,2 / 5 | Не нормируется |
| Административные здания, л/сут на 1 работника |  | 12 / 4,5 | Не нормируется |
| Магазины, л/сут на 1 работающего в смену (20 м2 торгового зала) |
| продовольственные |  | 250 / 55 | Не нормируется |
| промтоварные |  | 12 / 4 | Не нормируется |
| Парикмахерские, л/сут на 1 рабочее место в смену |  | 56 / 56 | Не нормируется |
| Кинотеатры, л/сут на 1 место: |  | 4 / 1,3 | Не нормируется |
| Театры, л/сут на 1 место (1 артиста): |
| для зрителей |  | 10 / 4 | Не нормируется |
| для артистов |  | 40 / 21 | Не нормируется |
| Клубы, л/сут на 1 место |  | 8,6 / 2,2 | Не нормируется |
| Стадионы и спортзалы, л/сут на 1 человека: |
| для зрителей |  | 3 / 0,85 | Не нормируется |
| для физкультурников (с учетом приема душа) |  | 50 / 25 | Не нормируется |
| для спортсменов (с учетом приема душа) |  | 100 / 51 | Не нормируется |
| Плавательные бассейны: |
| пополнение бассейна, % вместимости бассейна/сут |  | 10 | Не нормируется |
| для зрителей, л/сут на 1 место |  | 3 / 0,85 | Не нормируется |
| для спортсменов (с учетом приема душа), л/сут на 1 человека |  | 100 / 51 | Не нормируется |
| Заливка поверхности катка, л/сут /1 м2 |  | 0,5 | Не нормируется |
|  Расход воды на поливку, л/сут /1 м2: |
| травяного покрова |  | 3 | Не нормируется |
| футбольного поля |  | 0,5 | Не нормируется |
| остальных спортивных сооружений |  | 1,5 | Не нормируется |
| усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей |  | 0,5 | Не нормируется |
| зеленых насаждений, газонов и цветников |  | 6 | Не нормируется |
| при отсутствии данных о площадях по видам благоустройства, л/сут на 1 жителя |  | 90 | Не нормируется |
|  Примечания1.Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и другое).2.Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых зданиях и помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно, за исключением потребителей, для которых установлены нормы водопотребления, включающие расход воды на указанные нужды.3.Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.4.Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с техническими заданиями и указаниями по проектированию.5.При неавтоматизированных стиральных машинах в прачечных и при стирке белья со специфическими загрязнениями норму расхода горячей воды на стирку 1 кг сухого белья допускается увеличивать до 30 процентов.6.Норма расхода воды на поливку установлена из расчета одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.7.Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить с учетом особенностей объекта или группы объектов, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности ее подачи.8.При проектировании зданий и сооружений водоснабжения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах необходимо соблюдать требования СП 21.13330.2012., с учетом раздела 5.4.1. «Водоснабжение» п.п. 5.4.4.1.- 5.4.4.46 РНГП, утвержденных Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края**"** |
| **1.2.6.5. В области водоотведения** |
| Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и многоквартирной жилой застройки\*, % |  | по заданию на проектирование | Не нормируется |
| Уровень обеспеченности системой водоотведения для индивидуальной жилой застройки\*, % |  | по заданию на проектирование | Не нормируется |
| Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население (при отсутствии уточненных данных), % от водопотребления |  | 6-12 | Не нормируется |
| Неучтенные расходы сточных вод, % от водопотребления |  | 4-8 | Не нормируется |
| Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения, м3/сут с 1 га территории |  | 25 | Не нормируется |
| Примечания1.Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.2.Расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять на основе технологических данных.3.Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать из расчета 25 л/сут. на одного жителя.4.Количество сточных вод от промышленных предприятий, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 5 процентов суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта.5. При проектировании канализации необходимо рассматривать возможность объединения систем канализации различных объектов, а также предусматривать возможность использования существующих сооружений и интенсификацию их работы на основании технико-экономических расчетов.6.Проекты канализации объектов должны разрабатываться одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод в соответствии с разделом 5.4.2 «Канализация» п.п.5.4.2.1-5.4.2.38. РНГП, утвержденных приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края" |
| **1.2.6.6. В области связи** |
| **Учреждения, организации, предприятия, сооружения, единица измерения** | **Единица измерения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума):****городское поселение****(сельское поселение)** | **Размер земельного участка, кв. м** | **Радиус обслуживания** |
| Отделения связи, объект | объект | Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств, телеграфов, междугородних, городских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по нормам и правилам министерства связи РФ | Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:IV - V (по 9 тыс. чел.) - 0,07 - 0,08 га на объектIII - IV (9 - 18 тыс. чел.) - 0,09 - 0,1 га на объектII - III (20 - 25 тыс. чел.) - 0,11 - 0,12 га на объектОтделения связи поселка, сельского поселения для обслуживаемого населения групп:V - VI (0,5 - 2 тыс. чел.) - 0,3 - 0,35III - IV (2 - 6 тыс. чел.) - 0,4 - 0,45 | 500 м |
| Количество точек доступа на одну квартиру индивидуальный жилой дом, 1 здание общественно-деловой застройки, шт. |  |  |  | Не нормируется |
| Примечания.1.Прочие расчетные показатели объектов в области связи принимаются в соответствии с Таблицей 69, Таблицей 70, Таблицей 71 РНГП, утвержденных Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края"2.Размещение предприятий, зданий и сооружений связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования следует осуществлять в соответствии с требованиями СН 461-74, ВСН 60-89 и разделом 5.4.8. «Объекты связи», п. п. 5.4.8.1- 5.4.8.29. РНГП, утвержденных Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края" |
| **1.2.7. Объекты местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** |
| **Коммунальные отходы** | **Количество бытовых отходов на 1 человека в год** |
| **кг** | **л** |
| Твердые: |  |  |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190  | 900  |
| от прочих жилых зданий | 300  | 1100  |
| Общее количество по городу с учетом общественных зданий | 280  | 1400  |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000  |
| Смет с 1 квадратного метра твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5  | 8  |
| Норма накопления твердых коммунальных отходов: |  |  |  |
| многоквартирных домов, м3 на человека в год / кг на человека в год |  | 3,71 / 383,03 (из них КГО 0,33/39,99) | Не нормируется |
| плотность твердых коммунальных отходов, кг/м3 |  | 103(1) | Не нормируется |
| индивидуальных жилых домов, м3 на человека в год |  | 3,91 / 418,37 (из них КГО 0,14/16,25) | Не нормируется |
| плотность твердых коммунальных отходов, кг/м3 |  | 107(1) | Не нормируется |
| Норматив образования смета с усовершенствованных покрытий улично-дорожной сети при механической уборке (летняя и зимняя уборка), кг/ м2 с 1 м2 |  | 10 | Не нормируется |
| Примечания:1. Плотность соответствует плотности твердых коммунальных отходов при выгрузке из мусоровоза.2. Необходимое число контейнеров для сбора ТКО определяется исходя из количества образуемых ТКО на территории, периодичности вывоза и неравномерности накопления ТКО, с учетом вместимости и ремонта контейнеров. Контейнеры должны быть размещены на специализированных площадках ТКО.3. Количество специализированных площадок для установки контейнеров определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого числа контейнеров для сбора ТКО. При определении размера площадок необходимо учитывать установку необходимого количества контейнеров. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО. На контейнерных площадках должно размещаться не более 2 бункеров для накопления КГО.4. Расчетный показатель пешеходной доступности от жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций до контейнерных площадок следует принимать не менее 10 м и не более 100 м; от мест массового отдыха населения, а также от территорий медицинских организаций – не менее 25 м. |
| **1.2.8. Объекты местного значения в области содержания мест захоронения, организация ритуальных услуг** |
| **Наименование вида объекта** | **Ед. измерения.** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей** | **Размер земельного участка** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| Места захороненияМеста на кладбищах, доступные к захоронению для кладбищ традиционного захоронения; | га | 0,24 га  | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| места, доступные для захоронения урнами; колумбарий, кладбищ урновых захоронений после кремации | 0,02 га  |
| Примечания 1.Размещение, расширение и реконструкция кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения осуществляются в соответствии с разделом 8.2 п.п.8.2.1-8.2.18 РНГП, утвержденных Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 N 78 (ред. от 14.12.2021) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»  |
| **1.2.9. Объекты местного значения в области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения** |
| **Наименование вида объекта** | **Единица измерения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей** | **Размер земельного участка** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| Объекты сельскохозяйственного производства, малого и среднего предпринимательстваРынки сельскохозяйственной продукции; агропромышленный парк; промышленный парк; индустриальный парк и технопарк; бизнес-инкубатор |  | Не нормируется | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| **1.2.10. Объекты местного значения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания** |
|  Наименование вида объекта | Единица измерения | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей** | **Размер земельного участка** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| Объекты бытового обслуживания населения, торговли и общественного питанияСтационарные объекты, в том числе: | кв. мобщей площади | 563,0 (202,68 ) | По заданию на проектирование |  В сельских населенных пунктах – 30-минутная транспортная доступность |
| стационарные торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 369,9 (141,88 )  |
| стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 193,1 (60,80 )  |
| Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | посадочных мест | 40 (8 ) | Не нормируется |
| рабочих мест | 9 (2 ) |
| Прачечные, в том числе: | кг белья в смену | 120 (10) | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| прачечные самообслуживания, объект | 10 (10) |
| фабрики-прачечные, объект | 110  |
| Химчистки, в том числе: | кг вещей в смену | 11,4 (4.0) |
| химчистки самообслуживания | 4,0 (4.0)  |
| объект фабрики-химчистки | 7,4  |
| Банно-оздоровительные комплексы | мест | 5  |
| **1.2.11. Объекты местного значения в области туризма и отдыха, массового отдыха населения** |
| Наименование вида объекта | Единицаизмерения. | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Объекты организации отдыха и оздоровления детейМинимальная площадь земельного участка организации отдыха детей и их оздоровления | 1 место | Не нормируется | 150 кв. м, в условиях сложившейся застройки возможно сокращение площади земельного участка, но не более, чем на 20 % | 120-минутная транспортная доступность |
| Объекты развития и поддержки туризмаМинимальная площадь земельного участка иных средств размещения | 1 место | Не нормируется | При числе мест в иных средств размещения, кв. м: – до 100 мест – 50 кв. м;– свыше 100 до 500 мест – 30 кв. м;– свыше 500 до 1000 – 20 кв. м;– свыше 1000 – 15 кв. м | Не нормируется |
| Минимальная площадь земельного участка объекта санаторно-курортного назначения |  1 место | Не нормируется | 100 кв. на 1 место | Не нормируется |
| Объекты туристической инфраструктурыОбъекты информационно - справочного обслуживания туристов |  | Не менее 2 объектов в муниципальном районе |  | 30-минутная транспортная доступность |
| Примечания:1. Для средств размещения с количеством мест менее 50: минимальное количество мест в номере – 2; в условиях сложившейся застройки возможно сокращение площади земельного участка, но не более, чем на 50 %.2. При комплексном развитии территории минимальная площадь земельного участка определяется в соответствии с договором о комплексном развитии территории. |
| Наименование вида объекта | Единицаизмерения. | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Курортная поликлиника(на 1000 лечащихся в открытой сети централизованного обслуживания) | количество посещений в смену |  200 | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| **1.2.12. Объекты местного значения в области торговли и общественного питания для временного населения** |
|  Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Объекты торговли и общественного питания: | кв. м | 57,1 кв. м общей площади на 1 тыс. временного населения |  | Не нормируется |
| Стационарные торговые объекты, в том числе | 18,5 кв. м общей площади на 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 38,6 кв. м общей площади 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | посадочных мест | 80 посадочных мест на 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| **1.2.13.** **Объекты местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне** |
|  Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Обеспечение пожарной безопасностиПожарное депо |  | 1 объект  | По заданию на проектирование | Время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут |
| Обеспечение безопасности на водоемахСпасательный пост (станция) на водных объектах |  | 1 спасательный пост (станция) не более 200 м друг от друга | Не нормируется |
| Объекты гражданской обороныЗащитное сооружение гражданской обороны |  | Согласно наибольшей работающей смене | Радиус сбора укрываемого населения не более 1000 м  |
| **1.2.14. Для объектов жилищного строительства в отношении жилфонда социального использования** |
|  Наименование вида объекта | Единица измерения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами на 1000 жителей | Размер земельного участка | Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности |
| Многоквартирный жилой дом | Кв. м. | Минимальный размер квартир на одиноко проживающего человека – 33 кв. м;на семью из двух человек – 42 кв. м;на семью их трех и более человек – 18 кв. м общей площади на одного члена семьи |   | Не нормируется |
| Минимальная жилищная обеспеченность18 кв.м |  | Не нормируется |
| **1.2.15. Благоустройство площадок**  |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | Кв.м | нормативная обеспеченность – 2,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир;  | минимальный размер – 20 кв. м | Не нормируется |
| Для отдыха взрослого населения | Кв.м | нормативная обеспеченность – 0,4 кв. м на 100 кв. м площади квартир; | минимальный размер – 5 кв. м |
| Для занятий физкультурой и спортом | Кв.м | нормативная обеспеченность – 7,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир; | минимальный размер – 40 кв. м |
| Озелененные территории | Кв.м | Согласно предельным параметрам вида разрешенного использования  |  |
| Для хозяйственных целей | Кв.м |   | 0,3 кв. м на 1 чел. | 100 м |
| **1.2.16. В области озелененных территорий общего пользования** |
|  |  |  |  |  |
| Озелененные территории общего пользования городского значенияПарк культуры и отдыха, сквер, бульвар, набережная | Кв.м |  | 12,5 кв. м на человека | 20-минутная транспортная доступность |
| Озелененные территории общего пользования местного значенияСад жилого района, сквер, бульвар | Кв.м |  | 6 кв. м на человека\* | 1200 м или 15-минутная пешеходная доступность |
| Объекты благоустройства прибрежной полосы Пляж |  |  | 5 кв. м площади пляжа на 1 чел., 0,2 м протяженности береговой полосы | Не нормируется |
| Объекты благоустройстваПлощадка для выгула собак |  | 1 объект в границах объектов озелененных территорий общего пользования городского значения, озелененных территорий специального назначения площадью 5 га и более |  | Не нормируется |
| Общественный туалет |  | 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств |  | Радиус обслуживания не более 750 метров |
| Примечание:1. При комплексном развитии территории площадь озелененных территорий общего пользования местного значения возможно уменьшить в случае размещения в границах проектирования озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом, с соблюдением минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности |
|  **1.2.17. Расчетные показатели объектов в иных областях** |
| **1.2.17.1 Создание условий для развития жилищного строительства** |
| Объекты жилищного строительства | Уровень минимальной жилищной обеспеченности,кв. м общей площади жилых помещений/чел. | 30 |  |
| Плотность жилищного фонда, общая площадь квартир/площадь элемента планировочной структуры (расчетная территория), кв. м/ га | Малоэтажная жилая застройка | 4500 |  |
| Среднеэтажная жилая застройка | 6500 |  |
| Многоэтажная жилая застройка | 9000 |  |
| Примечания:1. Границы расчетной территории микрорайона следует устанавливать по красным линиям магистральных улиц и улиц местного значения, по осям проездов или пешеходных путей, по естественным рубежам, а при их отсутствии - на расстоянии 3 м от линии застройки. Из расчетной территории микрорайона должны быть исключены площади участков объектов общегородского значения, объектов, имеющих историко-культурную и архитектурно-ландшафтную ценность, а также объектов повседневного пользования, рассчитанных на обслуживание населения смежных микрорайонов в нормируемых радиусах доступности (пропорционально численности обслуживаемого населения). В расчетную территорию следует включать все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население, в том числе расположенных на смежных территориях, а также в подземном и надземном пространствах. В условиях реконструкции сложившейся застройки в расчетную территорию микрорайона следует включать территорию улиц, разделяющих кварталы и сохраняемых для пешеходных передвижений внутри микрорайона или для подъезда к зданиям.2. При разработке документации по планировке территории на отдельный участок территории, занимающий часть территории квартала или микрорайона, необходимо обеспечить совместимость размещаемых объектов с окружающей застройкой и требуемый уровень социального и культурно-бытового обслуживания населения для микрорайона в целом.3. Для укрупненных расчетов переводной коэффициент от общей площади жилой застройки (фонда) к суммарной поэтажной площади жилой застройки в габаритах наружных стен принимать 0,75; при более точных расчетах коэффициент принимать в зависимости от конкретного типа жилой застройки (0,6-0,86). |
| Минимальная площадь 1 комнатной квартиры, кв. м | 45 |  |  |
| Минимальная площадь 2-х комнатной квартиры, кв. м | 65 |  |  |
| Максимальный процент однокомнатных квартир при новой застройке в общем количестве квартир в границах территории проектирования | 50  |  |  |
| Придомовые площади благоустройства | Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | нормативная обеспеченность – 2,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир;минимальный размер – 20 кв. м | Не нормируется |
|  | Для отдыха взрослого населения | нормативная обеспеченность – 0,4 кв. м на 100 кв. м площади квартир;минимальный размер – 5 кв. м |  |
|  | Для занятий физкультурой и спортом | нормативная обеспеченность – 7,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир;минимальный размер – 40 кв. м |  |
|  | Озелененные территории | Согласно предельным параметрам вида разрешенного использования |  |
|  | Для хозяйственных целей | 0,3 кв. м на 1 чел. | 100 м |
| Примечание:1. Устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше 10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства;2. Устройство площадок для занятий физкультурой не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше пяти надземных этажей и выше 21 метра от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства.3. Площадки для занятий физкультурой и спортом, размещаемые на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше 10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства, должны быть оборудованы сплошным сетчатым ограждением сверху и по периметру выстой не менее 4 метров;4. При комплексном развитии территории допускается сокращение площадок для занятий физкультурой (но не более чем на 50 %) в случае устройства плоскостных спортивных сооружений (спортивных площадок) общего пользования площадью не менее расчетной площади таких площадок.5. Не допускается сокращать расчетную площадь площадок для игр детей и для занятия физкультурой за счет физкультурно-оздоровительных комплексов, а также спортивных зон общеобразовательных организаций, институтов и прочих учебных заведений.6. В отношении объектов жилищного строительства, по которым имеются решения о включении в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, в части парковок и внутридворовых площадок применяются нормативы градостроительного проектирования, действовавшие в период выдачи основного разрешения на строительство многоквартирного дома. |
| **1.2.17.2. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств для целей развития жилищного строительства** |
| Стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей | Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными участками | На территории индивидуальной жилой застройки размещение и хранение транспортных средств жителей должно обеспечиваться в пределах земельного участка под индивидуальный жилой дом |
|  | Многоквартирные дома | 1 п/м на 1 квартиру | Многоквартирные дома |
|  | Общежития | 15 п/м на 100 проживающих | Общежития |
| Примечания:1. Размещение парковочных мест должно производиться в пределах земельного участка объекта. При комплексном развитии территории в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории разрешается размещение парковочных мест вне границ земельного участка объекта в пределах пешеходной доступности 800 м.2. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать 10 % парковочных мест (но не менее одного места) для хранения автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5% специализированных парковочных мест для транспортных средств инвалидов на креслах-колясках из расчета при числе мест: до 100 мест — 5% мест, но не менее 1 места, для 101-200 мест — 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100, для 201-500 мест — 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200, для 501 и более мест — 14 мест и дополнительно не менее 1% на каждые 100 мест свыше;3. Стоянки для хранения автомобилей и других мото-транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома.4. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м;5. Автостоянки боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома. Число мест устанавливается органами местного самоуправления.6. Сооружения для хранения легковых автомобилей городского населения следует размещать в радиусе доступности 250 - 300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м. Допускается увеличивать дальность подходов к сооружениям хранения легковых автомобилей для жителей кварталов с сохраняемой застройкой до 1500 м.7. Места организованного хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам, размещаются в производственных и коммунально-складских зонах в порядке, установленном органами местного самоуправления. |
| Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Многоквартирные жилые дома (гостевые парковки) | 1 п/м на 600 кв. м площади квартир | 200 м пешеходной доступности |
| Зоны ИЖС (гостевые парковки) | 3 п/м на 10 участков ИЖС | 200 м пешеходной доступности |
| Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Административные и общественные учреждения, юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги | 1 п/м на 100 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, кредитно-финансовые учреждения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью менее 1500 кв. м | 1 п/м на 50 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, кредитно-финансовые учреждения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью 1500 кв. м и более | 1 п/м на 60 кв. м общей площади, но не менее 25 п/м | 250 м пешеходной доступности |
| Здания и комплексы многофункциональные | принимать отдельно для каждого функционального объекта в составе здания | 250 м пешеходной доступности |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | 1 п/м на 7 работающих в двух смежных сменах | 250 м пешеходной доступности |
|  | Промышленные предприятия | 1 п/м на 6 работающих в двух смежных сменах | 250 м пешеходной доступности |
| Дошкольные образовательные организации | Не менее 7 п/м на 1 объект | 250 м пешеходной доступности |
|  | Не менее 5 п/м для единовременной высадки на 100 детей |  |
| Общеобразовательные организации | Не менее 8 п/м на 1 объект | 250 м пешеходной доступности |
|  | Не менее 15 п/м для единовременной высадки для 1000 обучающихся |  |
| Высшие и средние специальные учебные заведения | 1 п/м на 140 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
|  | 1 п/м на 10 сотрудников |  |
|  | 1 п/м на 10 коек |  |
| Стационары (больницы, диспансеры, родильные дома) | 1 п/м на 10 сотрудников | 250 м пешеходной доступности |
| Поликлиники | 1 п/м на 10 коек | 250 м пешеходной доступности |
| Спортивные объекты с местами для зрителей | 1 п/м на 25 зрителей | 250 м пешеходной доступности |
|  | 25 п/м на 100 работающих |  |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы до 1000 кв. м общей площади | 1 п/м на 35 кв. м общей площади, но не менее 25 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы до 1500 кв. м общей площади | 1 п/м на 50 кв. м общей площади, но не менее 25 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы свыше 1500 кв. м общей площади | 1 п/м на 50 кв. м общей площади, но не менее 45 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Береговые базы маломерного флота, марины  | 20 п/м на 100 единовременных посетителей | 400 м пешеходной доступности |
| Аквапарки | 28 п/м на 100 единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Музеи | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | 250 м пешеходной доступности |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы | 13 п/м на 100 зрительских мест | 250 м пешеходной доступности |
| Дома культуры  | 1 п/м на 6 единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки | 24 п/м на 100 мест | 250 м пешеходной доступности |
| Досугово-развлекательные учреждения (бильярдные, боулинги, развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы, интернет-кафе) | 30 п/м на 100 мест или единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Объекты религиозных конфессий | 12 п/м на 100 мест или единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 25 кв. м до 100 кв. м | Не менее 1 п/м на 1 объект | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 100 до 500 кв. м | 4 п/м на 100 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 500 до 1500 кв. м | 3 п/м на 100 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 1500 кв. м и более | 2 п/м на 100 кв. м общей площади, но не менее 50 п/м | 150 м пешеходной доступности |
| Рынки | 1 п/м на 40 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Предприятия общественного питания | 1 п/м на 5 посадочных мест | 150 м пешеходной доступности |
| Гостиницы общей площадью до 1500 кв. м | 1 п/м на 150 кв. м общей площади, но не менее 3 п/м на 10 номеров | 250 м пешеходной доступности |
| Гостиницы общей площадью от 1500 до 5000 кв. м | 1 п/м на 250 кв. м общей площади, не менее 10 п/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Гостиницы общей площадью 5000 кв. м и более | 1 п/м на 300 кв. м общей площади, но не менее 20 п/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Гостиницы общей площадью 5000 кв. м и более (4 и 5 звезд) | 1 п/м на 350 кв. м общей площади, но не менее 20 п/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Спортбазы, детские лагеря | 10 п/м на 100 мест | 250 м пешеходной доступности |
| Кемпинги | 1 п/м на 1 площадку (по расчетной вместимости) | 250 м пешеходной доступности |
| Объекты бытового обслуживания (ателье, химчистки, прачечные, мастерские) | 1 п/м на 30 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Салон ритуальных услуг | Не менее 1 п/м на 25 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Станции технического обслуживания, автомойки | 1 п/м на 1 бокс | 250 м пешеходной доступности |
| Стадионы с трибунами | 4 п/м на 100 мест | 400 м пешеходной доступности |
| Парки культуры и отдыха | 20 п/м на 100 единовременных посетителей | 400 м пешеходной доступности |
| Пляжи | 15 п/м на 100 единовременных посетителей | 500 м пешеходной доступности |
| Вокзалы всех видов транспорта, речные вокзалы | По заданию на проектирование | 150 м пешеходной доступности |
| Вокзалы всех видов транспорта , речные вокзалы (автобусы) | 3 парковочных места для автобусов на 100 туристов, прибывающих в часы пик | 150 м пешеходной доступности |
| Объекты туристского осмотра | По заданию на проектирование | 500 м пешеходной доступности |
| Примечания:1. Размещение парковочных мест должно производиться в пределах земельного участка объекта. При комплексном развитии территории в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории разрешается размещение парковочных мест вне границ земельного участка объекта в пределах пешеходной доступности 800 м.2. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать 10 % парковочных мест (но не менее одного места) для хранения автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5% специализированных парковочных мест для транспортных средств инвалидов на креслах-колясках из расчета при числе мест: до 100 мест — 5% мест, но не менее 1 места, для 101-200 мест — 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100, для 201-500 мест — 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200, для 501 и более мест — 14 мест и дополнительно не менее 1% на каждые 100 мест свыше;3. Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома;4. Места для личного автотранспорта инвалидов необходимо размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м;5. Автостоянки около специализированных зданий и сооружений для инвалидов должны иметь не менее 20% парковочных мест для ТС инвалидов, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций не менее 30% парковочных мест для ТС инвалидов;6. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м;7. Длина пешеходных подходов от мест для временного хранения легкового индивидуального автотранспорта до объектов притяжения в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м;8. Допускается стоянки для объектов социального назначения размещать на территориях общего пользования, на части автомобильной дороги и (или) территории, примыкающей к проезжей части и (или) тротуару и иных объектов улично-дорожной сети, на расстоянии не более 50 м от входов на территорию в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории при комплексном развитии территории. Нормативные разрывы от таких парковок не устанавливаются;9. Для зданий и помещений медицинских организаций в плотной городской застройке по заданию на проектирование число парковочных мест может быть уменьшено не более чем на 50 %;10. Рядом с границами участков объектов образования необходимо предусматривать места для кратковременной остановки автотранспорта родителей, привозящих детей, на расстоянии не более 50 м от входов, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории при комплексном развитии территории;11. Для встроенных в здание гостиниц учреждений обслуживания, доступных для использования населением, следует предусматривать дополнительные открытые стоянки для временного хранения автомобилей, в соответствии с требованиями настоящих Нормативов;12. Стоянки для транспортных средств туристов должны размещаться с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра и не нарушать целостный характер исторической среды.13. Параметры парковки для автобусов должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине - 3,0 м, по длине - 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м;14. В общую площадь включаются все объекты функционально связанные с основным объектом за исключением зданий торгового назначения. При этом п/м для зданий административного и торгового назначения рассчитываются отдельно согласно данных нормативов.15. В отношении объектов жилищного строительства, по которым имеются решения о включении в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, в части парковок и внутри дворовых площадок применяются нормативы градостроительного проектирования, действовавшие в период выдачи основного разрешения на строительство многоквартирного дома.16. Максимально допустимое расстояние от объекта до проектируемых парковочных мест рассчитывается от входных групп объекта, для которого запланировано размещение парковочных мест, при проектировании гаража, паркинга или многоэтажной стоянки расстояние рассчитывается от входной группы объекта до въездов в планируемое к размещению место хранения транспортных средств. |
| **1.2.17.3. В области объектов станций технического обслуживания, автозаправочных станций** |
| АЗС | АЗС в границах населенного пункта | одна топливораздаточная колонка на 1200 автомобилей | Не нормируется |
| СТО | СТО в границах населенного пункта | один пост СТО на 200 автомобилей | Не нормируется |
| **1.2.17.4. Для объектов обслуживания маломобильных групп населения** |
| Жилые дома муниципального социального жилищного фонда | Число и специализация квартир по отдельным категориям инвалидов устанавливается по заданию на проектирование | 500 м до торгово-бытовых предприятий и остановок общественного транспорта |
| Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги с количеством номеров более 20  | 5 % общего числа номеров | Не нормируется |
| Центры социального обслуживания инвалидов | по заданию на проектирование | Радиус транспортной доступности – 2 часа |
| **1.2.18. Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи** |
|  |  |  |

1.3.Защита территорий от затопления и подтопления, берегозащитные сооружения.

* + 1. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления

1.3.1.1 При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и (или) устранения отрицательных воздействий подтопления.

1.3.1.2. Защита от подтопления должна включать:

-локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;

-водоотведение;

-утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;

-систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

1.3.1.3 Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи, противофильтрационные завесы и экраны. Территориальная система должна обеспечивать общую защиту застроенной территории (участка). Она включает перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

1.3.1.4.Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральными планами, территориальными комплексными схемами градостроительного планирования развития территорий.

**1.3.2. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления**

1.3.2.1. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

1.3.2.2. При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, добычи полезных ископаемых, сельского, лесного, рыбного и охотничьего хозяйств, мелиорации, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

1.3.3. Берегозащитные сооружения и мероприятия

1.3.3.1. Для инженерной защиты берегов рек, озер, водохранилищ применяют виды сооружений и мероприятий, приведенные в Таблице 2

 Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Вид сооружения и мероприятия | Назначение сооружения и мероприятия и условия их применения |
| **I Волнозащитные** |
| **1. Вдольбереговые** |
| Подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля из монолитного и сборного бетона и железобетона, камня, ряжей, свай | На берегах морей, водохранилищах, озерах и реках для защиты зданий и сооружений I и II классов, автомобильных и железных дорог, ценных земельных угодий |
| Шпунтовые стенки железобетонные и металлические | В основном на реках и водохранилищах |
| Ступенчатые крепления с укреплением основания террас | На берегах морей, водохранилищах при крутизне откосов более 15° |
| Массивные волноломы | На берегах морей , на водохранилищах при стабильном уровне воды |
| **2. Откосные** |
| Монолитные покрытия из бетона, асфальтобетона, асфальта | На берегах морей , водохранилищах, реках, откосах подпорных земляных сооружений при достаточной их статической устойчивости |
| Гибкие бетонные покрытия | При волнах до 4 м |
| Покрытия из сборных плит | при волнах до 2,5 м |
| Покрытия из гибких тюфяков и сетчатых блоков, заполненных камнем | На берегах морей , водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений (при пологих откосах и невысоких волнах - менее 0,5-0,6 м) |
| Покрытия из синтетических материалов и вторичного сырья | то же |
| **II Волногасящие** |
| **1.Вдольбереговые** |
| Проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами | На берегах морей , на водохранилищах |
| **2. Откосные** |
| Наброска из камня, гибкие бетонные покрытия | На берегах морей , водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при отсутствии рекреационного использования |
| Наброска или укладка из фасонных блоков | На берегах морей , водохранилищах при отсутствии рекреационного использования |
| Искусственные свободные пляжи | На берегах морей , водохранилищах при пологих откосах (менее 10°) в условиях слабовыраженных вдольбереговых перемещений наносов и стабильном уровне воды |
| **III Пляжеудерживающие** |
| **1. Вдольбереговые** |
| Подводные банкеты из бетона, бетонных блоков, камня | На берегах морей , водохранилищах при небольшом волнении для закрепления пляжа |
| Загрузка инертными на локальных участках (каменные банкеты, песчаные примывы и т.п.) | На берегах морей , водохранилищах при относительно пологих откосах |
| **2. Поперечные** |
| Буны, молы, шпоры (гравитационные, свайные из фасонных блоков и др.) | На берегах морей , водохранилищах, реках при создании и закреплении естественных и искусственных пляжей |
| **IV Специальные** |
| **1. Регулирующие** |
| Сооружения, имитирующие природные формы рельефа | На берегах морей , водохранилищах для регулирования береговых процессов |
| Перебазирование запаса наносов (переброска вдоль побережья, использование подводных карьеров и т.п.) | На берегах морей , водохранилищах для регулирования баланса наносов |
| **2. Струенаправляющие** |
| Струенаправляющие дамбы из каменной наброски | На реках для защиты берегов рек и отклонения оси потока от размывания берега |
| Струенаправляющие дамбы из грунта | На реках с невысокими скоростями течения для отклонения оси потока |
| Струенаправляющие массивные шпоры или полузапруды | То же |
| **3. Склоноукрепляющие** |
| Искусственное закрепление грунта откосов | На берегах морей , водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при высоте волн до 0,5 м |
|  |

 Выбор вида берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует производить в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, лесосплава, водопользования.

**1.4. Приложения**

**Приложение 1. Перечень терминов, определений.**

В Нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района и региональных Нормативах Краснодарского края используются следующие термины и определения:

**автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**автостоянка открытого типа** - автостоянка без наружных стеновых ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50 процентов наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже);

**база (сооружение) для стоянки маломерных судов, расположенные на внутренних водоемах и внутренних водных путях** - комплекс инженерных сооружений, предназначенных для стоянки и обслуживания маломерных судов.

**благоустройство**  - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**бульвар** - озелененная территория общего пользования вдоль магистральных улиц, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

**велосипедная дорожка** - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

**велосипедная инфраструктура** – совокупность всех элементов, обеспечивающих функционирование велотранспорта. В нее входит система велосипедных дорожек или велосипедных полос, велопарковок, указатели, светофоры, дорожные знаки для велосипедистов, места отдыха, пункты проката и система поддержки и развития велосипедного движения;

**вопросы местного значения** - вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Федеральными законами осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно;

**временное хранение легковых автомобилей и других мототранспортных средств** - кратковременное хранение (не более 12 ч) на стоянках автомобилей на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах;

**высотная доминанта** - господствующий объект капитального строительства в элементе, части элемента планировочной структуры, высота которого больше или равна ширине или длине такого объекта. Минимальное расстояние между высотными доминантами должно составлять не менее 30 м;

**высота первого этажа** - минимально допустимая высота первого этажа здания, строения, сооружения, выходящего фасадом на красные линии, которая рассчитывается в метрах от чистовой отметки отделки пола первого этажа здания, строения, сооружения до чистовой отметки отделки пола второго этажа здания, строения, сооружения;

**высота входной группы** - максимально допустимая разница, в метрах, между отметкой уровня земли (твердого покрытия), примыкающей к зданию, строению, сооружению, и чистовой отметки отделки пола на входе в первый этаж здания, строения, сооружения;

 **генеральный план поселения** - вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории, определяющий в интересах населения условия проживания, направления и границы территориального развития, функциональное зонирование, застройку и благоустройство территории, сохранение историко-культурного и природного наследия;

**гостевые стоянки** – открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилой зоны;

**государственная программа субъектов Российской Федерации**- документ стратегического планирования, содержащий комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам, а также инструментов государственной политики, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

**градостроительная документация** – документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

**градостроительное зонирование** - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

**градостроительный регламент** - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

**градостроительная емкость (интенсивность использования, застройки) территории** - объем застройки, который соответствует роли и месту территории в планировочной структуре города. Определяется нормативной плотностью застройки и величиной застраиваемой территории в соответствии с видом объекта градостроительного нормирования, проектируемого на данной территории.

**гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий;

**границы полосы отвода железных дорог** - земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, занятые железнодорожными путями или предназначенные для размещения таких путей, а также земельные участки, занятые или предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;

**границы полосы отвода автомобильных дорог** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

**границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций** - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций;

**границы территорий памятников и ансамблей** - границы земельных участков памятников градостроительства и архитектуры, памятников истории, археологии и монументального искусства, состоящих на государственной охране;

**границы зон охраны объекта культурного наследия** - границы территорий, установленные на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия, разработанного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

**границы охранных зон особо охраняемых природных территорий** - участок земли и водного пространства, прилегающий к особо охраняемой природной территории, предназначенный для ее защиты от загрязнения и другого негативного воздействия;

**границы территорий природного комплекса Краснодарского края, не являющихся особо охраняемыми**, - границы территорий городских лесов и лесопарков, долин малых рек, парков, скверов, озелененных и лесных территорий, объектов спортивного, медицинского, специализированного и иного назначения, а также резервных территорий, предназначенных для воссоздания утраченных или формирования новых территорий природного комплекса;

**границы водоохранных зон** - границы территорий, которые примыкают к береговой линии (границе водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

**граница историко-культурного заповедника** - граница территории, установленная на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов, установленных законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, на которой расположен выдающийся историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания;

**границы прибрежных зон (полос)** - границы территорий внутри водоохранных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допускается размещение объектов, перечень и порядок размещения которых устанавливается Правительством Российской Федерации;

**границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения** - границы зон I и II поясов, а также жесткой зоны II пояса:

**границы зоны I пояса санитарной охраны** - границы огражденной территории водозаборных сооружений и площадок, головных водопроводных сооружений, на которых установлен строгий охранный режим и не допускается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, не связанных с эксплуатацией водоисточника. В границах I пояса санитарной охраны запрещается постоянное и временное проживание людей, не связанных непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;

**границы зоны II пояса санитарной охраны** - границы территории, непосредственно окружающей не только источники, но и их притоки, на которой установлен режим ограничения строительства и хозяйственного пользования земель и водных объектов;

**границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны** - границы территории, непосредственно прилегающей к акватории водоисточников и выделяемой в пределах территории II пояса по границам прибрежной полосы с режимом ограничения хозяйственной деятельности;

**границы санитарно-защитных зон** - границы территорий, отделяющих промышленные площадки от жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха и курортов. Ширина санитарно-защитных зон, режим их содержания и использования устанавливаются в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В границах санитарно-защитных зон устанавливается режим санитарной защиты от неблагоприятных воздействий; допускается размещение коммунальных инженерных объектов городской инфраструктуры в соответствии с санитарными и строительными нормами и правилами.

**городская черта, черта сельских населенных пунктов** - граница населенного пункта, которая отделяет земли населенного пункта от земель иных категорий.

**дороги автомобильные общего пользования** - автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

**документы стратегического планирования Российской Федерации** - документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ с государственным участием.

**жилые зоны –** зона застройки, на территории которой размещаются или планируются к размещению жилые помещения различного вида и обеспечивается проживание в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания (гостиницы, дома отдыха);

- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);

- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);

- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей);

- жилой район - структурный элемент селитебной территории;

**земельный участок** – поверхность земли (в том числе поверхностный почвенный слой, границы которого описаны и удостоверены в установленном законодательством порядке, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка.

**зона застройки** – функциональная или территориальная зона, на территории которой размещаются, или планируются к размещению объекты капитального строительства;

**зоны застройки индивидуальными жилыми домами** – зоны для размещения индивидуальных жилых домов не выше трех надземных этажей с участками, предназначенных для постоянного проживания одной семьи, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

**зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки** – зоны для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, пригодных для проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

**зоны среднеэтажной жилой застройки** – зоны для размещения среднеэтажных (5–8 этажей) жилых домов, пригодных для постоянного проживания, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

**зоны многоэтажной жилой застройки** – зоны для размещения многоэтажных (9 этажей и выше) жилых домов, пригодных для постоянного проживания, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

**зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**индивидуальный жилой дом** – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

**инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)** – совокупность реализуемых проектных решений, направленных на защиту населения и снижение возможных потерь и разрушений от воздействия средств нападения противника, подготовку объектов и отраслей экономики к работе в военное время, а также на создание условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

 **информационная модель объекта капитального строительства (далее - информационная модель)** - совокупность взаимосвязанных сведений, документов и материалов об объекте капитального строительства, формируемых в электронном виде на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и (или) сноса объекта капитального строительства;

**инфраструктура** - это совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой- либо ее отдельной сферы.

**квартал** – элемент планировочной структуры в границах красных линий, ограниченный магистральными или жилыми улицами;

**квартал сохраняемой застрой**ки - квартал, на территории которого при проектировании, планировке и застройке замена и (или) новое строительство составляют не более 25 процентов фонда существующей застройки;

**количество этажей** – параметр застройки, равный числу всех этажей здания, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и т. д.;

**комплексное развитие территорий** - совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования. Комплексное развитие территорий осуществляется в соответствии с договором о комплексном развитии территорий;

**конечная станция городского общественного пассажирского транспорта** – конечный пункт маршрута (маршрутов), имеющий в составе отстойно-разворотную площадку для приема, обгона, отстоя и технического обслуживания подвижного состава, а также служебные санитарно-бытовые помещения для водителей и линейных работников;

**кооперированные стоянк**и – стоянки для обслуживания групп объектов, размещаемые с увеличенными радиусами пешеходной доступности;

**красные линии** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

**линии застройки** - условные линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

**линейные объекты** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

**магистральная улично-дорожная сеть** – сеть магистральных улиц и дорог общего пользования с регулируемым движением транспорта;

**максимальный процент застройки в границах земельного участка** - отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, при определении которого площадь подземной части застройки и площадь стилобата до двух этажей не учитывается;

**маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.);

**маршрут общественного пассажирского транспорта** – базовый элемент маршрутной сети. Он представляет собой намеченный или установленный путь следования, порядок прохождения пути транспортным средством;

**маршрутная сеть общественного пассажирского транспорта** – совокупность маршрутов регулярных перевозок общественного пассажирского транспорта, предназначенных для осуществления перевозок пассажиров и багажа по расписаниям путей следования транспортных средств от начального остановочного пункта через промежуточные остановочные пункты до конечного остановочного пункта, которые определены в установленном порядке для конкретного транспортного предприятия, группы предприятий, или зоны транспортного обслуживания;

**машино-место** - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

**место временного хранения** – место хранения легкового индивидуального автотранспорта, принадлежащего лицам, прибывающим по трудовым, культурно-бытовым целям или с целью посещения жилых зон;

**место для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта** –парковка (парковочное место, машиноместо), общее количество которых обеспечивает достижение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами для стоянки (размещения) легкового индивидуального автотранспорта;

**место постоянного хранения** – место хранения легкового индивидуального автотранспорта, принадлежащего постоянно проживающему населению;

**места приложения труда** - совокупность рабочих мест;

**микрорайон** – элемент планировочной структуры, не расчлененный магистральными улицами и дорогами в границах красных линий улично-дорожной сети, естественными природными границами и иными обоснованными границами;

**минимальный (максимальный) расчетный показатель** - количественная характеристика (норматив) обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе обеспеченности населения объектами обслуживания в соответствии с настоящими Нормативами;

**муниципальное образование** - городское или сельское поселение, муниципальный район;

**муниципальный общественный пассажирский транспорт** – общественный пассажирский транспорт, обеспечивающий перевозки пассажиров внутри муниципального образования. Управление и ответственность за функционирование муниципального общественного транспорта лежит на муниципальных органах власти.

**муниципальный район** - несколько поселений объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

**некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

**населенный пункт** — компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование;

**надземная автостоянка закрытого типа** - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями (гаражи, гаражи-стоянки, гаражные комплексы)

**немоторизованный транспорт** – движение лёгких индивидуальных транспортных средств (средств индивидуальной мобильности), осуществляемое за счет мускульной силы человека или электрических двигателей;

**норма озеленения** - площадь озелененных территорий общего пользования, приходящаяся на одного жителя;

**нормативы градостроительного проектирования** - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

**область нормирования** - область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в ДТП субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ;

**общественный транспорт** - разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

**общественный пассажирский транспорт (ОПТ)** – транспортная система, за функционирование которой несет полную или частичную ответственность орган государственной власти. Общественный пассажирский транспорт – это транспорт, которым может пользоваться неограниченный круг людей;

**объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

**объекты местного значения** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

**объекты обслуживания** - объекты образования, социального обслуживания населения, здравоохранения, отдыха и санаторно-курортного обслуживания, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения (включая инвалидов).

**озелененные территории** – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

**озелененные территории общего пользования** - территории, используемые для рекреации населения муниципальных образований. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

**озеленение земельного участка** - территория с газонным покрытием (травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав) и высадкой посадочного материала. На участке необходимо высаживать минимальное количество деревьев (лиственный и хвойный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) из расчета 7,5 дерева на каждые 1000 кв. м земельного участка;

**организованный транспортно-пересадочный узел** – комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой;

**органы местного самоуправления** - избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения;

**остановочный пункт** – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств. Остановочные пункты оборудуются указателями, дорожными знаками, разметкой, определяющими место остановки транспортного средства для посадки (высадки) пассажиров;

**отступ застройки** - расстояние между красной линией или границей земельного участка и стеной здания, строения, сооружения;

**охранная зона объекта культурного наследия** - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

**паркирование** – временное пребывание легковых автомобилей на стоянках при поездках населения с различными целями. Для парковки легковых автомобилей предусматриваются приобъектные, кооперированные и перехватывающие стоянки.

**парк** – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, площадью не менее 10 гектаров, предназначенная для массового отдыха населения. На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - определяется проектом. Площадь застройки не должна превышать 7 процентов территории парка.

**парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

**пешеходная зона** - территория, предназначенная для передвижения пешеходов;

**плотность застройки** - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га);

**подвижной состав (ПС)** – множество транспортных средств, объединенных по выполняемой задаче или юридическому отношению к маршруту/группе маршрутов;

**правила землепользования и застройки** - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

**предельное количество этажей** - предельное допустимое количество суммы всех надземных этажей объекта капитального строительства;

**предельная высота зданий, строений, сооружений** - предельно допустимая высота объекта капитального строительства, которая рассчитывается в метрах от средней планировочной отметки земли до верха парапета, карниза (свеса) скатной кровли объекта капитального строительства, или конька кровли при уклоне кровли выше 30 градусов;

**предельный коэффициент плотности жилой застройки** - предельное максимальное отношение суммарной площади квартир в многоквартирных домах, площади блокированных и индивидуальных жилых домов, которую разрешается построить на земельном участке, а при комплексном развитии территории на земельных участках, с учетом уже существующих объектов капитального строительства, к площади земельного участка;

**природно-климатические условия** - совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

**приобъектные стоянки** – стоянки, предназначенные для обслуживания отдельных объектов, размещаемые непосредственно вблизи объектов;

**прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

**пропускная способность** - метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

**провозная способность линии движения общественного пассажирского транспорта** – это характеристика, показывающая способность группы маршрутов общественного пассажирского транспорта, проходящих совместно через сечение улично-дорожной сети перевезти определённое количество пассажиров в течении одного часа в одном направлении;

**программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения,**  - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

**программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения** - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта.

**проезд** – небольшой участок улично-дорожной сети, обычно предназначенный для движения внутри жилого района или микрорайона. Может иметь специальные функции (пожарный проезд, проезд к инженерным объектам микрорайона);

**пропускная способность улично-дорожной сети** – это максимальное количество транспортных средств, проходящих через сечение улично-дорожной сети в течение одного часа в одном направлении при соблюдении условий безопасности движения;

**процент озеленения земельного участка** - отношение суммарной площади озеленения земельного участка ко всей площади земельного участка. При определении процента озеленения могут учитываться озелененные территории детских и спортивных площадок для отдыха взрослого населения. Проезды, тротуары, парковочные места, в том числе, с использованием газонной решетки (георешетки) не учитываются в определении процента озеленения.

**поселение** - городское или сельское поселение;

**районирование** - деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

**расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами** – удельный показатель количества объектов нормирования, и (или) их мощности, и (или) их площади на расчетную единицу;

**расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения** – количественное значение расстояния или времени маршрута от границ земельного участка объекта нормирования до жилых зданий;

**рекреанты (туристы, временное население)** - люди, удовлетворяющие свои потребности в отдыхе, восстановлении сил после труда. К их числу можно отнести туристов, экскурсантов, оздоравливающихся, отдыхающих, курортников и других подобных им физических лиц;

**реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

**реконструкция линейных объектов** - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

**ритуальные услуги** - услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

**сад** - озелененная территория общего пользования от 3 га в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

**сельское поселение** - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления;

**сеть пешеходных коммуникаций** – совокупность последовательно соединенных участков городской среды, предназначенных и благоустроенных для осуществления по ним пеших передвижений различной дальности, продолжительности и целевой направленности. Эта сеть связывает между собой разнообразные объекты притяжения города и является частью улично-дорожной сети города, однако также включает в себя планировочные элементы рекреационных, селитебных и др. городских пространств;

**синие линии** - границы акваторий рек, а также существующих и проектируемых открытых водоемов, устанавливаемые по нормальному подпорному горизонту;

**система коммунальной инфраструктуры** - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

**социальное обслуживание** - деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

**сквер** – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

**средство индивидуальной мобильности** – устройство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для передвижения человека посредством использования электродвигателя (электродвигателей) и (или) мускульной энергии человека (роликовые коньки, самокаты, электросамокаты, скейтборды, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства), за исключением велосипедов и инвалидных колясок;

**стилобат** - общая часть объекта (объектов) капитального строительства, высотой не более двух надземных этажей, в границах допустимого размещения объекта капитального строительства и эксплуатируемой кровлей с возможностью проезда автомобилей и аварийных служб;

**стоянка для автомобилей (автостоянка)** - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей.

**строительство** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

**суммарная поэтажная площадь** - суммарная площадь всех надземных этажей здания, включающая площади всех помещений этажа (в том числе лоджий, лестничных клеток, лифтовых шахт и другого);

**твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее - КРТ)** - территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которых заключается один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории (с учетом пункта 34 статьи 1, части 5.1 статьи 30 и иных положений ГрК РФ).

**территориальные зоны** - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

**территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

**территория нормирования** - однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

**территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**традиционные виды городского общественного пассажирского транспорта** – виды общественного транспорта, движущегося в общем потоке дорожного движения с соблюдением стандартных правил дорожного движения без физического обособления пути;

**транспортно-пересадочный узел** – комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой;

**тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

**улица** - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах;

**улично-дорожная сеть** – элемент планировочной структуры, предназначенный для размещения иерархично организованных линейных объектов: проспектов, (магистральных улиц), улиц, проездов, переулков, подъёмов, спусков, бульваров, выделенных пешеходных, велосипедных, велопешеходных дорожек, парковых дорог, аллей, прочих дорог, с границами определёнными красными линиями, пересечение которых не допускается под острыми углами менее 65 градусов.

**уровень автомобилизации населения** – это показатель обеспеченности населения автомототранспортными средствами, который рассчитывается как число автомототранспортных средств на 1000 человек населения;

**уровень обеспеченности легковыми автомобилями** – это показатель обеспеченности населения легковыми автомобилями, который рассчитывается как число легковых автомобилей, находящихся во владении физических лиц, на 1000 человек населения;

**ускоренные общественный пассажирский транспорт** – частично обособленный виды общественного транспорта (обособленная/выделенная линия движения автобуса/троллейбуса), путь транспортных средств которого частично отделён от потоков иных транспортных средств и пешеходов. При этом пересечения с данными потоками возможны в одном уровне при соответствующем оборудовании переездов и переходов;

**устойчивое развитие территорий** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

**физическая культура (физкультура)** - область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

**функциональная зона** – зона, для которой документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

**элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

**элемент планировочной структуры** - район, микрорайон, квартал, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть, территория виноградо-винодельческого терруара, территория транспортно-пересадочного узла;

**этажность** – параметр застройки, равный числу всех надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра;

**яхтенный порт (марина)** - защищенная от неблагоприятных погодных условий акватория с оборудованной береговой территорией, оснащенная причалами для швартовки судов, а также основными зданиями, сооружениями и оборудованием, обеспечивающими минимальный сервис судам и их экипажам;

Иные понятия, используемые нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся законодательстве Российской Федерации.

**Приложение 2.** **Перечень сокращений.**

Таблица 3

| Сокращение | Расшифровка |
| --- | --- |
| НГП Краснодарского края,НГП Краснодарского края,Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края | Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края |
| Нормативы, местные нормативы градостроительного проектирования, МНГП, МНГП муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района  | Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкское городское поселение Темрюкского района . |
| ГрК РФ | [Градостроительный кодекс](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/0) Российской Федерации |
| СП | Свод правил |
| ЗК РФ | [Земельный кодекс](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/0) Российской Федерации |
| ГП | Генеральный план |
| ДПТ | Документация по планировке территории |
| ПЗЗ | Правила землепользования и застройки |
| АЗС | Автозаправочная станция |
| АМС | Антенно-мачтовые сооружения |
| ГНС | Газонаполнительная станция |
| ПРГ | Пункт редуцирования газа |
| ТЭЦ | Теплоэлектроцентраль |
| ИЖС | индивидуальная жилая застройка |
| МГН | маломобильные группы населения |
| ТС | транспортное средство |
| УДС | улично-дорожная сеть |
| ПС | подвижной состав |
| ТПУ | организованный транспортно-пересадочный узел |
| ОПТ | общественный пассажирский транспорт |
| СИМ | средства индивидуальной мобильности |
| АЗС | автозаправочная станция |
| СТО | станция технического обслуживания |
| МДС | магистральные дороги скоростного движения  |
| МДП | магистральные дороги обычного типа первого класса  |
| МДВ | магистральные дороги обычного типа второго класса  |
| МДТ | магистральные дороги обычного типа третьего класса |
| МПР | магистральные проезды |
| МГП | магистральные улицы общегородского значения, первого класса |
| МГВ | магистральные улицы общегородского значения, второго класса |
| МРТ | магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные |
| МРП | магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные |
| УММ | улицы местного значения (в районах многоэтажной застройки) |
| УМН | улицы местного значения (в районах малоэтажной застройки) |
| УМП | улицы местного значения (в районах промышленных и коммунально-складских зон) |
| ПД | пешеходные улицы и дорожки |
| ВД | велосипедные улицы и дорожки |
| ОУС | основные улицы сельского населенного пункта |
| УС | улицы местного значения сельского населенного пункта |
| КРТ | комплексное развитие территории |
| п/м | парковочное место |
| СССР | Союз Советских Социалистических Республик |
| г. | город |
| с. | село |
| пос. | поселок |
| ст-ца | станица |
| хут. | хутор |
| ч. | часть |
| ст. | статья |
| ст. ст. | статьи |
| п. | пункт |
| пп. | подпункт |
| п. п. | пункты |
| гг. | годы |
| в т.ч. | в том числе |
| т.д. | так далее |
| др. | другие |
| экз. | экземпляр |
| р. | река |
| СОНТ | садово-огородническое некоммерческое товарищество |
| ДНТ | дачное некоммерческое товарищество |
| СНТ | садовое некоммерческое товарищество |
| СОТ | садово-огородническое товарищество |
| МБУК | муниципальное бюджетное учреждение культуры |

**Принятые сокращения и единицы измерения**

| Обозначение | Наименование единицы измерения |
| --- | --- |
| кВ | киловольт |
| кДж | килоджоуль |
| мм | миллиметр |
| см | сантиметр |
| м | метр |
| км | километр |
| км2 | квадратный километр |
| км/час | километр в час |
| м3/сут. | кубический метр в сутки |
| м3/год | кубический метр в год |
| кв. м | квадратный метр |
| тыс. кв. м | тысяча квадратных метров |
| куб. м | кубический метр |
| тыс. куб. м/сут. | тысяча кубических метров в сутки |
| чел. | человек |
| тыс. человек | тысяча человек |
| кв. м/ человек | квадратных метров на человек |
| кв. м/тыс. человек | квадратных метров на тысячу человек |
| кв. м/га | квадратных метров на гектар |
| га | гектар |
| чел./га | человек на гектар |
| ед. | единица |
| т/сут. | тонн в сутки |
| тыс. т/год | тысяча тонн в год |
| мин. | минуты |
| тыс.  | тысяч  |
| чел. | человек |
| тыс. ед. хранения | тысяч единиц хранения |
| кг | килограмм |
| °C | градус Цельсия |
| млрд | миллиард |
| руб. | рубль |
| шт. | штук |

**Приложение 3. Перечень законодательных и актов, НПА, документов в области технического регулирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП.**

**Правовые и нормативные документы Российской Федерации:**

1.Конституция Российской Федерации

2.Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (с изменениями и дополнениями);

3.Послание Президента Российской Федерации Федеральному собранию Российской Федерации от 1 марта 2018 года;

4.Перечень поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию (утв. Президентом РФ 27.02.2019 N Пр-294).

5.Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190 ФЗ;

6.Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136 ФЗ;

7.Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74 ФЗ;

8.Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ

9.Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. № 200 ФЗ;

10.Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

11.Приказ Росстандарта от 30 марта 2015 г. № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

12.Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях к пожарной безопасности»;

13.Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

14.Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

15.Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

16.Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

17.Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

18.Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

19.Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

20.Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

21.Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89 ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями);

22.Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

23.Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

24.Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

25.Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

26.Федеральный закон 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

27.Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

28.Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;

29.Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 г. № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования;

30.СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 1034/пр.)

31.СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (утв. приказом Минстроя России от 14 ноября 2016 г. № 798/пр.);

32.СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 964/пр.);

33.СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 274);

34.СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;

35.СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85;

36.СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

37.ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования. Техническая классификация автомобильных дорог общего пользования»;

38.СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (утв. приказом Минстроя России от 14 ноября 2016 г. № 798/пр.);

39.СП 152.13330.2018 «Здания федеральных судов. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15 августа 2018 г. N 524/пр);

40.СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 февраля 2014 г. N 58/пр);

41.СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26 декабря 2014 г. № 912/пр);

42.СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 октября 2016 г. № 724/пр);

43.СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. N 922/пр);

44.СП 309.1325800.2017 Здания театрально-зрелищные Правила проектирования. (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 августа 2017 г. N 1179/пр);

45.СП 395.1325800.2018 «Транспортно-пересадочные узлы»;

46.СП 463.1325800.2019 «Здания речных и морских вокзалов» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. N 749/пр);

47.ОДМ 218.2.020-2012 «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог»;

48.«Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Развитие пешеходных пространств поселений, городских округов в Российской Федерации» (МинТранс РФ, 2018г.);

49.«Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89)», 1994г.;

50.ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования - проектирование пешеходных и велосипедных дорожек»;

51.Приказ Минэкономразвития России от 9.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

52.Постановление Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

**Нормативные и правовые документы Краснодарского края:**

53.Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»;

54.Закон Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. N 3930-КЗ «О Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года»;

55.Закон Краснодарского края от 6 ноября 2015 г. № 3267-КЗ «О стратегическом планировании и индикативных планах социально-экономического развития в Краснодарском крае»;

56.Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

57.Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Сочи (в редакции решения Городского Собрания Сочи от 21. 12. 2016 № 189 с изм. от 27.11.2017 № 198);

58.Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края утв. приказом от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» с изменениями

**Иные нормативно-правовые акты:**

59.СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.

60.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

61.Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Формирование единого парковочного пространства в городах Российской Федерации (согласованы Минтрансом России 01.08.2018).

**Чрезвычайные ситуации межмуниципального и регионального характера**

62.Нормы проектирования объектов пожарной охраны. НПБ 101-95 (утверждены ГУГПС МВД России, введены приказом ГУГПС МВД России от 30 декабря 1994 г. № 36).

63.Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

**Образование**

64.Письмо Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»).

65.Письмо Минобрнауки России от 10 февраля 2015 г. № ВК-268/07 «О совершенствовании деятельности центров психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи».

66.СП 252.1325800.2016. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования.

67.СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

68.СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».

69.СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей».

**Физическая культура и спорт**

70.Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

**Энергетика (электро- и газоснабжение поселений)**

71.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

72.СП 62.13330.2011\*. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002. С изменением № 1.

73.СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

74.СП 256.1325800.2016. СП 31-110-2003. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;

75.РД 34.20.185-194. Инструкция по проектированию городских электрических сетей, в редакции 1999 г.;

76.Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети, утвержденные приказом Минтопэнерго России от 29 июня 1999 г. № 213;

77.Ведомственные строительные нормы N 14278 тм-т1 "Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кB" (утв. Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ 20 мая 1994 г.)

**Тепло- и водоснабжение населения, водоотведение**

78.СП 131.13330.2020. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*.

79.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

80.СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

81.СП 60.13330.2020. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.

82.СП 373.1325800.2018. Источники теплоснабжения автономные. Правила проектирования.

83.СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий.

84.СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*. С изменением № 1.

85.СП 32.13330.2018. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85. С изменением № 1.

86.СП 40-102-2000. Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования.

87.СП 112.13330.2011. Пожарная безопасность зданий и сооружений.

88.Письмо Минстроя России от 4 декабря 2017 г. № 53435-ОГ/08 «О применении положений СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий сооружений».

89.СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.

**Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО**

90.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

91.СанПиН 2.1.3684-21. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». С изменениями на 6.06.2021 г.

**Благоустройство и озеленение территории**

92.Приказ Минстроя России от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

93.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

**Культура и искусство**

94.Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМСУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

**Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения**

95.Письмо Минобрнауки России от 10 мая 2018 г. № ПЗ-719/09 «О направлении методических рекомендаций» (вместе с 8).

Организация транспортного обслуживания населения (общественный транспорт)

96.Методические рекомендации по разработке документов транспортного планирования субъектов Российской Федерации (утверждены протоколом заседания рабочей группы проектного комитета по национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» от 12 августа 2019 г. № ИА-63).

97.Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований (Фонд «Институт экономики города»).

Содержание мест захоронения, организация ритуальных услуг

98.СП 140.13330.2012. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения.

**Создание условий для развития туризма**

99.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

100.СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей».

**Объекты молодежной политики**

101.Приказ Росмолодежи от 13 мая 2016 г. № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ОМСУ, реализующих государственную молодежную политику

Принятые сокращения и единицы измерения