



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 292**

**XLIX сессия**

**IV созыва**

**«26 апреля 2022» года**

**г. Темрюк**

**Об условиях приватизации муниципального имущества  
Темрюкского городского поселения Темрюкского района:  
незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское  
поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5**

Рассмотрев условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением XLI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы» (с изменениями от 26 апреля 2022 года), Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района **р е ш и л:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществить информационное обеспечение настоящего решения в соответствии с действующим законодательством, официальное опубликование

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об условиях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель В.С. Герман).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

Председатель Совета  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

«26» апреля 2022 года



А.В. Румянцева

О.С. Гусева

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению XLIX сессии Совета  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района IV созыва  
от 26.04.2022 года № 292

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,  
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5

1. Наименование приватизируемого муниципального имущества:  
незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу:  
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,  
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, в том числе:

объект незавершенного строительства, кадастровый номер  
23:30:1201004:447, общей площадью 193,2 м<sup>2</sup>, степень готовности – 42%;

земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:425, общей  
площадью 1007,0 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов, виды  
разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников с  
открытой формой подачи предложений о цене.

3. Срок приватизации: с 01 мая 2022 года по 31 декабря 2022 года.

4. Начальная цена имущества – 899 000 (восемьсот девяносто девять  
тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка –  
513 000 (пятьсот тринадцать тысяч) рублей.

5. Форма платежа – единовременная оплата стоимости имущества по  
безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

6. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в  
электронной форме.

Главный специалист (по вопросам  
имущественных отношений) администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Овчинникова