



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 339**

**XLVI сессия**

«27» июня 2017 года

**III созыва**

г. Темрюк

**О внесении изменений в решение LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II-го созыва от 12 ноября 2013 года №538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района»**

С целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II-го созыва от 12 ноября 2013 года №538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

- пункт 3 решения изложить в новой редакции:

«3. Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

| № п/п | Категория земель                       | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка |
|-------|--|--------------------------------|---|
| 1     | 2                                      | 3                              | 4   |
| 1     | Земли сельскохозяйственного назначения |                                | 0,3   |
| 2     | Земли населенных пунктов               |                                |   |

|        |  |  |      |
|--------|--|--|------|
| 2.1    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства.  | 0,14 |
| 2.2    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажных многоквартирных жилых домов 4 - 5 этажей и многоэтажных многоквартирных жилых домов от 6 этажей и выше, за исключением тех земельных участков, которые входят в состав общего имущества многоквартирного дома                | 0,14 |
| 2.3    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов 1 - 2 - 3 этажей. за исключением тех земельных участков, которые входят в состав общего имущества многоквартирного дома.   | 0,14 |
| 2.4    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.   | 1,0  |
| 2.4.1. |  | Земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта. | 0,3  |
| 2.5    |  | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений граждан.   | 0,3  |
| 2.6    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.  | 1,5  |
| 2.7    |  | Земельные участки, предназначенные для размещения рынков, торговых комплексов.   | 1,5  |

|      |  |  |      |
|------|--|--|------|
| 2.8  |  | Земельные участки нефтебаз, АЗС, ГАЗС.   | 1,5  |
| 2.9  |  | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.  | 1,5  |
| 2.10 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий.   | 1,5  |
| 2.11 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, объектов социального обеспечения.   | 0,7  |
| 2.12 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения музеев   | 0,04 |
| 2.13 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения  | 1,0  |
| 2.14 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. | 0,7  |
| 2.15 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса   | 0,3  |
| 2.16 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения зданий и сооружений, не попадающие под подпункты 2.8 и 2.12  | 1,5  |

|      |  |   |     |
|------|--|---|-----|
| 2.17 |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предназначенные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд   | 0,3 |
| 2.18 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.   | 1,5 |
| 2.19 |  | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов.  | 1,5 |
| 2.20 |  | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте.   | 1,5 |
| 2.21 |  | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог (кроме автомобильных дорог общего пользования федерального значения и регионального значения), искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радификации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи. | 1,5 |

|      |  |  |     |
|------|--|--|-----|
| 2.22 |  | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами ( за исключением земельных участков занятых находящимися в федеральной собственности государственными природными заповедниками и национальными парками), городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.  | 1,5 |
| 2.23 |  | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования.  | 0,3 |
| 2.24 |  | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные. | 1,5 |
| 3    | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики. |  | 1,5 |
| 4    | Земли водного фонда, находящегося в муниципальной собственности                              |  | 1,5 |

2. Решение XIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 24 февраля 2015 года № 66 в части внесения в п. 3 решения LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II-го созыва от 12 ноября 2013 года №538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» изменений считать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О внесении изменений в решение LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II-го созыва от 12 ноября 2013 года №538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения

Темрюкского района В.Д.Шабалина и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель В.С.Герман).

4. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

А.Д.Войтов

Председатель Совета  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

О.С.Гусева

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---